

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Rep. n. _____

CONTRATTO DI APPALTO	
Oggetto	Lavori di caratterizzazione dell'area vasta del territorio comunale di Statte
Termine di esecuzione del contratto	90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori
Importo complessivo, al lordo dell' i.v.a.	€ _____

REPUBBLICA ITALIANA

L' anno _____ (_____), il giorno _____ (_____) del mese di _____, in

Statte nella sede comunale di Via San Francesco,

innanzi a me

Avv. Marianunzia MARGHERITA, Segretario Comunale del Comune di Statte, nata a Taranto l' 1/7/1967, cod. fisc. n. MRG MNN 67L41 L049G, domiciliata per la carica presso la sede del citato Ente, sita in Via San Francesco, autorizzata a rogare il presente atto ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000, art. 97/4 lett. c),

sono comparsi

il **Comune di Statte**, con sede in Via San Francesco, codice fiscale n. 90031270730, partita i.v.a. n. 01940470733, **nella persona del Responsabile del Settore _____**, nato a _____, ivi domiciliato in ragione dell'

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

ufficio ricoperto, codice fiscale n. _____, al presente atto autorizzato giusta decreto sindacale, **di qui in avanti designato, per brevità, Committente ove non diversamente denominato**

e

_____ con sede legale/amministrativa, ecc. in _____, Via/altro _____ (c.a.p. _____), codice fiscale e partita i.v.a. n. _____, tel. _____, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ al n. _____, capitale sociale interamente versato € _____ (euro _____), **in persona** _____, nat _____ a _____ il _____, domiciliat _____ per la carica presso _____, codice fiscale n. _____, giusta _____, **di qui in avanti designata, per brevità, Appaltatore ove non diversamente denominato.**

I detti comparenti, della cui identità personale, capacità giuridica e di agire nonché qualifica io Segretario Comunale sono certo.

Premesso

- che il Committente incardinava, con determinazione n. _____, procedura aperta finalizzata all' appalto dei lavori di caratterizzazione dell'area vasta del territorio comunale di Statte ;
- che il Committente, all' esito della procedura, aggiudicava, con determinazione n. _____, alla quale si fa rinvio, all' Appaltatore.

Atteso

- che il Servizio Appalti e Contratti verificava il possesso, in capo all' Appaltatore, dei requisiti prescritti ;

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

- che l' Appaltatore produceva la documentazione, depositata presso il locale Servizio Appalti e Contratti e chiesta con nota prot. [REDACTED] ;
- che è stato acquisito il verbale sottoscritto ai sensi dell' art. 106/3 del D.P.R. n. 207/2010 dal RUP e dall' Appaltatore in data [REDACTED], dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l' immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

Stante tutto quanto sopra,

convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1

Contenuto della narrativa e sua rilevanza contrattuale.

Quanto in narrativa è parte integrante dell' articolato contrattuale.

Art. 2

**Dichiarazione introduttiva dell' Appaltatore e documenti contrattuali –
DUVRI.**

1. L' appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale e da tutti i documenti di gara, ivi inclusa l' offerta, tutti documenti che quivi devono intendersi allegati per esserne parti integranti ed essenziali :

- 1) il capitolato speciale di appalto;
- 2) il capitolato generale sui lavori pubblici approvato per i lavori pubblici approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, per le parti ancora in vigore ;
- 3) il piano di sicurezza e di coordinamento ed il piano generale di sicurezza redatti ai sensi del D.Lgs. n.81 del 2008;

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

- 4) il piano operativo di sicurezza di cui 131, comma 2 del D. Lgs. 163/2006;
- 5) il cronoprogramma economico di cui all'art. 40 del D.P.R. 207/2010;
- 6) l'elenco prezzi unitari ;
- 7) gli elaborati di progetto:

R1: RELAZIONE TECNICA GENERALE

R3: ELENCO PREZZI UNITARI

R5: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

R6: – SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

R7: QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANO
D'OPERA

R8: CRONOPROGRAMMA

R9: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

All. A: documentazione dott. Geol. Vito Specchio

Tav. 1: Corografia

Tav. 2: Aerofotogrammetria

Tav. 3: PRG

Tav. 4a: Ubicazione punti di indagine su base aerofoto

Tav. 4b: Ubicazione punti di indagine su base ortofoto

Tav. 5: uso del suolo

Tav. 6a: campionamento suolo indisturbato, deposimetri e pozzi

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

8) le offerte.

Dei detti documenti si allegano quivi materialmente solo quelli di cui ai nn. 1) e 6).

Inoltre, detti documenti sono anche depositati presso gli Uffici Comunali.

2. Le Parti Contrattuali si danno reciprocamente atto che non si procede alla redazione del DUVRI, in quanto l'attività dell'Appaltatore si svolgerà in luoghi diversi da quelli di pertinenza del Committente, concretizzando una sfasatura spaziale che evita la configurazione di rischi da interferenza.

Trovano e troveranno in ogni caso attuazione le disposizioni contenute nei piani di sicurezza dell'affidatario con riguardo alla commessa.

Art. 3
Oggetto dell'appalto.

1. Fermo quanto disposto nella precitata documentazione allegata a cui si fa rinvio per ogni elemento di dettaglio, con il presente contratto il Committente affida all'Appaltatore, che accetta, i lavori di caratterizzazione dell'area vasta del territorio comunale di Statte, come meglio specificato negli elaborati di progetto.

I lavori che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei lavori.

Ai fini della completa valutazione del rischio di inquinamento per l'ambiente naturale, e del danno per la salute pubblica, saranno condotte analisi del suolo, sottosuolo e acque sotterranee che possono essere interessati dalla migrazione delle sostanze presenti nella sorgente di contaminazione.

Il piano delle indagini per la caratterizzazione dello stato di fatto è stato

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

predisposto tenendo presenti i criteri di cui al D.Lg 152/2006.

Esso riguarda le aree come indicate nella planimetria generale.

Il piano è strutturato in modo tale da investigare sia il comparto suolo/sottosuolo, ovvero il top soil per una profondità di metri 1,50 dal p.c., sia le acque sotterranee attraverso 35 campionamenti rivenienti da altrettanti pozzi esistenti alcuni dei quali parte del cosiddetto progetto Tiziano (sui circa 270 censiti nel territorio comunale).

2. L'Appaltatore, eventuale il subappaltatore e tutti i soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 118, comma 8, ultimo periodo, del codice e comunque tutti i soggetti interessati devono deve osservare e deve far osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali, territoriali e di zona e di qualunque altro livello stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

3. Ai sensi sia del D. Lgs. n. 81/2008, art. 18 comma 1 lett. u) e art. 26 comma 8, sia ai sensi della L. n. 136/2010, art. 5, il personale occupato :

- dall' Appaltatore deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, l' indicazione del datore di lavoro e la data di assunzione ;

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

- (*eventuale*) dal subappaltatore e/o dal sub contraente comunque qualificato deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, l' indicazione del datore di lavoro e la data di assunzione nonché l' autorizzazione al subappalto medesimo.

Inoltre, nel caso di lavoratori autonomi, ai sensi sia del D. Lgs. n. 81/2008, art. 21 comma 1 lett. c), sia ai sensi della L. n. 136/2010, art. 5, costoro devono essere muniti di tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le relative generalità e l'indicazione del soggetto conferente l' incarico.

4. L' Appaltatore *eventuale* : il subappaltatore e/o il subcontraente :

- si impegna a osservare e a far osservare il D. Lgs. n. 72 del 25/2/2000, avente a oggetto l' attuazione della Direttiva Comunitaria n. 96/71/CE in materia di distacco in Italia di lavoratori extracomunitari ;
- si obbliga ad applicare e a far applicare ai lavoratori extracomunitari distaccati in Italia, nell' ambito di una prestazione di servizi ex art. 27 T.U. n. 286/1998, durante il periodo di distacco, le medesime condizioni di lavoro previste da disposizioni legislative, regolamentari e amministrative, nonché dal C.C.N.L. di riferimento, applicabili ai lavoratori nazionali occupati nello stesso posto di lavoro, ivi compresa l' iscrizione alla Cassa Edile, secondo la normativa.

Art. 4

Termine di esecuzione del contratto.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 5

Corrispettivo dell' appalto – Costi del lavoro e costi della sicurezza –

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Pagamenti e relative condizioni – Tracciabilità dei flussi finanziari.

1. Corrispettivo dell' appalto.

L'importo contrattuale, come determinato sulla base del ribasso offerto dall' Appaltatore, ammonta a complessivi € _____ (euro _____) di cui:

a) € _____ per lavori a corpo ;

b) € 16.280,00 (euro sedicimiladuecentottantavirgdadoppiozero) per oneri per la sicurezza ;

c) € _____ (euro _____) per i.v.a. al21%.

Il contratto è stipulato interamente “a corpo” ai sensi dell’art. 53, comma 4, del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, per cui l’importo contrattuale resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

2. Costi del lavoro e costi della sicurezza.

Per i costi del lavoro si fa rinvio all’ offerta economica allegata.

Per i costi della sicurezza si fa rinvio all’ offerta economica allegata nonché ai piani della sicurezza dell’ Appaltatore per la commessa.

3. Pagamenti e relative condizioni.

Fermo quanto disposto nel capitolato speciale, gli stati di avanzamento (SAL) sono disposti in misura pari almeno al 25 per cento dell’importo netto di contratto. Analogamente si procede per i SAL successivi. A fine lavori, dopo l’emissione del relativo certificato, viene rilasciato l’ultimo stato di avanzamento lavori, a

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

prescindere dai limiti temporali e di valore disposti per gli altri stati di avanzamento. In ogni caso, il credito residuo dell'appaltatore da esporre nel conto finale deve essere pari al 5 per cento dell'importo contrattuale, fatti salvi le trattenute di legge e gli eventuali importi sospesi ai sensi dei commi seguenti.

Fino al raggiungimento del 50 % dell'importo di contratto i pagamenti possono essere disposti sulla base di una registrazione effettuata dal direttore lavori in partita provvisoria sui libretti delle misure e di conseguenza sugli ulteriori documenti contabili, delle quantità dedotte da misurazioni sommarie, fatte salve le lavorazioni le cui misurazioni non possono essere effettuate successivamente. L'eventuale riserva da parte dell'appaltatore è considerata tempestiva fino a quando in sede di contabilizzazione definitiva delle categorie di lavorazioni interessate vengono portate in detrazione le partite provvisorie.

Alla determinazione degli importi di cui sopra concorrono gli oneri per la sicurezza e pertanto anche questi ultimi si applicano le previste trattenute di legge; ad ogni stato di Avanzamento Lavori verrà corrisposta all'Impresa anche la quota relativa agli oneri per la sicurezza previo benestare rilasciato dal coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, se nominato.

Entro 45 giorni dall'avvenuto raggiungimento dell'importo dei lavori eseguiti, deve essere redatta la relativa contabilità ed emesso il conseguente certificato di pagamento, ferma restando la completezza e la regolarità della documentazione richiesta ed in particolare di quella prevista dall'art. 37 del capitolato speciale.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese, la fatturazione del corrispettivo deve corrispondere alle quote di lavoro indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto, eventualmente modificate secondo le disposizioni

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

dell'art.7, comma 3, del capitolato speciale. La mancata corrispondenza tra la fatturazione e le quote di partecipazione al raggruppamento note alla stazione appaltante sospende il pagamento del corrispettivo, senza diritto per l'appaltatore al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.

La stazione appaltante deve disporre il pagamento del certificato entro i successivi 30 giorni, ferme restando la completezza e la regolarità della documentazione richiesta, mediante l'emissione dell'apposito mandato e l'erogazione a favore dell'appaltatore.

Qualora l'amministrazione aggiudicatrice rilevi l'accertamento del totale o parziale inadempimento nella corresponsione delle retribuzioni e nell'effettuazione del versamento delle ritenute previdenziali, assicurative e assistenziali da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, la liquidazione del certificato di pagamento in acconto rimane sospesa per l'importo equivalente alle inadempienze accertate.

Il corrispettivo non liquidato viene svincolato solo previa dimostrazione di avvenuta regolarizzazione da parte dell'appaltatore o, per il suo tramite, da parte del subappaltatore, salvo che l'importo non sia utilizzato dall'amministrazione aggiudicatrice per il pagamento diretto dei dipendenti dell'appaltatore o degli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile, che ne facciano richiesta nelle forme di legge. L'amministrazione provvede a dare comunicazione agli enti previdenziali ed assicurativi della sospensione operata sui pagamenti, per le valutazioni di merito.

Quando i lavori rimangano sospesi con specifico verbale disposto dal Direttore dei lavori o dal Responsabile del procedimento, per un periodo superiore a 60 gg. per

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

cause non dipendenti dall'appaltatore, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui sopra.

Qualora sia stata erogata l'anticipazione, sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata la trattenuta di importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.

Il pagamento avrà luogo a rate mensili posticipate, entro 30 giorni dalla data d'arrivo della fattura, comprovata dal timbro apposto dall'Ufficio Protocollo comunale, purchè siano rispettate le condizioni quivi prescritte.

L'Appaltatore dovrà provare documentalmente :

- di aver pagato le retribuzioni ai lavoratori e al personale comunque impegnato nell'appalto ;
- con mod. F 24 quietanzato :
 - ❖ di aver versato, ai competenti istituti, i contributi previdenziali, i contributi assicurativi e qualunque altra tipologia di contributi prescritti e dovuti in ragione dei redditi di lavoro dipendente e in ragione dell'appalto ;
 - ❖ di aver versato, all'erario, le ritenute fiscali, gli oneri fiscali e qualunque altra ritenuta e qualunque altro onere comunque definiti e intesi, dovuti in ragione dei redditi di lavoro dipendente e in ragione dell'appalto.

<p>(<i>eventuale</i>) Quanto sopra dovrà dimostrarlo anche con riguardo al subappaltatore e a tutti gli altri soggetti comunque impegnati nell'esecuzione del contratto.</p>
--

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Nel caso in cui non sia aperta una posizione previdenziale e una posizione assicurativa dedicate alla commessa, al citato mod. F 24 deve allegarsi una autocertificazione in cui si dichiara che i dati riportati nel detto modello riguardano anche i valori fiscali, contributivi e assicurativi specifici della commessa.

La suddetta documentazione dovrà essere prodotta unitamente alla fattura, il cui pagamento è condizionato alla verifica del corretto e puntuale pagamento di tutto quanto sopra.

L' Appaltatore dovrà inoltre provare documentalmente con mod. F 24 quietanzato, in un termine ragionevolmente congruo successivo al pagamento della fattura, di avere assolto l' i.v.a. scaturente dall' appalto, allegando anche, in assenza di una posizione dedicata alla commessa, una autocertificazione in cui si dichiara che i dati riportati nel detto modello riguardano anche l' i.v.a. specifica della commessa.

<p>(<i>eventuale</i>) Quanto sopra dovrà dimostrarlo anche con riguardo al subappaltatore e a tutti gli altri soggetti comunque impegnati nell' esecuzione del contratto.</p>

Fermo quanto detto sopra, il pagamento è anche subordinato all' ottenimento di Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) regolare dell' Appaltatore *eventuale : anche dell' eventuale subappaltatore*.

4. Tracciabilità dei flussi finanziari.

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l' Appaltatore, il subappaltatore e gli eventuali subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati all' appalto devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati anche non in via esclusiva.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

Tutti i movimenti finanziari relativi devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

I pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi nonché quelli destinati all' acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite il conto corrente dedicato di cui sopra anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale purchè idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l' intero importo dovuto.

I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l' obbligo di documentazione della spesa.

Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a € 1.500,00 (millecinquecentovirgoladoppiozero), relative al presente intervento, possono essere utilizzati sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, fermi restando il divieto di impiego del contante e l' obbligo di documentazione della spesa.

Ove per il pagamento di spese estranee al presente intervento sia necessario il ricorso a somme provenienti dai suddetti conti correnti dedicati, questi ultimi devono essere successivamente reintegrati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo della gara (CIG), che si identifica col n.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

_____.

L' Appaltatore comunica al Committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione, nonchè, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi ; egli comunica tempestivamente altresì ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato sono i seguenti : _____.

Il Committente verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e gli eventuali subcontraenti della filiera delle imprese sia inserita, a pena di nullità assoluta, un' apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità determina la risoluzione di diritto del contratto.

Restano ferme le sanzioni di cui all' art. 6 della precitata L. n. 136/2010 che qui si intendono trascritte.

Stante quanto sopra, i contratti di avvalimento, i contratti di subappalto, i subcontratti della filiera di imprese, i contratti di mandato e i rapporti fra i componenti di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio, i pagamenti afferenti le cauzioni e le polizze assicurative – l' elencazione non è esaustiva e ha valore esemplificativo – dovranno essere conformi alla citata normativa.

Gli atti summenzionati dovranno essere inviati, nei tempi prescritti, a questo Committente per le verifiche del caso ; infatti, in ogni caso, è fatto obbligo

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

all'affidatario di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

In tutti i contratti afferenti il presente affidamento e in tutti i connessi flussi finanziari dovrà essere riportato il CIG di cui sopra, pena le sanzioni di cui all' art. 3 e all' art. 6 della citata legge.

Nel caso di appaltatore in forma di RTI o consorzio o altro soggetto plurimo. Il Committente intrattiene ogni rapporto con il mandatario o capogruppo o consorzio individuato, anche per i pagamenti.

Art. 6
Recesso - Penali - Risoluzione.

1. Recesso dal contratto.

Fermo quanto prescritto dal capitolato speciale, il Committente si riserva il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento delle prestazioni sino a quel momento eseguite, da accertare formalmente.

Restano salve e impregiudicate eventuali azioni di danno nei confronti di quest' ultimo.

Si fa rinvio per quant' altro al capitolato speciale e all' art. 134 del D. Lgs. n. 163/2006.

2. Penali.

Salvo quanto stabilito nel capitolato speciale, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale giornaliera pari a 1 ‰ dell'importo contrattuale al netto delle eventuali varianti contrattuali contenute

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

nel limite del 10% e nel rispetto della normativa fiscale.

Qualora l'importo della penale di cui al comma 1 risulti superiore all'uno per mille dell'importo contrattuale, esso è ridotto di diritto, in sede di stipula del contratto, a tale minore somma.

In ogni caso l'importo complessivo delle penali non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10 per cento il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure di risoluzione.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non ristora eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Le penali, valutate dalla Direzione lavori, vengono iscritte a debito dell'appaltatore nel conto finale con detrazione dalla rata di saldo. In ogni caso, qualora in corso d'opera la Direzione lavori ritenga che il ritardo nell'adempimento possa essere tale da far temere che il credito residuo dell'appaltatore da esporre sul conto finale non sia sufficiente a coprire l'importo delle penali, le stesse possono essere applicate anche sugli stati di avanzamento precedenti.

3. Risoluzione del contratto.

Fermo quanto prescritto dal capitolato speciale, si fa riserva di esercitare azione di risoluzione per inadempimento secondo il dettato di cui al codice civile e disposto di cui agli artt. 135 e ss del D. Lgs. n. 163/2006.

Il Committente si riserva, nelle ipotesi ivi previste, di fare ricorso alla previsione di cui al D. Lgs. n. 163/2006, art. 140.

L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Art. 7
Cessione di credito.

La cessione di credito è consentita ai sensi dell' art. 23 del capitolato speciale.

Art. 8
Condizione risolutiva.

L' Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare questa clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del presente contratto e la revoca dell' autorizzazione al subappalto o al subcontratto di qualunque genere (avvalimento ecc.) qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura informazioni antimafia anche atipiche interdittive ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altri operatori partecipanti alla procedura di gara di riferimento, di cui è stata fatta richiesta da parte del Committente e di cui si è in attesa di riscontro.

Art. 9
Clausole attuative del protocollo di legalità.

1. Clausola n. 1.

L' Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell' anno 2011 presso la Prefettura di Taranto, tra l' altro consultabile al sito www.prefettura.it/taranto, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2. Clausola n. 2.

L' Appaltatore si impegna a comunicare al Committente l' elenco delle imprese coinvolte nell' esecuzione nonché ogni altra eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

Inoltre, l' Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al Committente ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle imprese subcontraenti (subappaltatori, ecc.), nessuna variazione esclusa : quindi variazione della composizione societaria, dei legali rappresentanti, dei direttori tecnici, ecc.

3. Clausola n. 3.

L' Appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia e/o all' Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei suoi confronti, dei componenti la compagine sociale, dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l' assunzione di personale o l' affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere, ecc.).

Inoltre l' Appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l' avvenuta formalizzazione della denuncia di cui sopra e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

4. Clausola n. 4.

L' Appaltatore si obbliga a inserire in tutti i subcontratti (subappalti, avvalimenti, ecc.) la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informazioni antimafia, anche atipiche, a carico dell' altro subcontraente.

Tali subcontratti dovranno essere preventivamente trasmessi al Committente per le verifiche del caso.

5. Clausola n. 5.

L' Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare questa clausola risolutiva

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del presente contratto e la revoca dell' autorizzazione al subappalto o al subcontratto di qualunque genere (avvalimento ecc.) qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura informazioni antimafia anche atipiche interdittive ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre operatori partecipanti alla procedura di gara di riferimento.

In tal caso, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, nel caso ciò non sia possibile per assenza di determinatezza, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite ; le predetti penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte del Committente, del relativo importo dalle somme dovute all' Appaltatore o al subappaltatore in relazione alla prima erogazione utile.

6. L' Appaltatore si impegna a osservare e a far osservare quanto prescritto dal Protocollo di legalità in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro nella Provincia di Taranto (stipulato con la Prefettura di Taranto il 28/10/2011).

Art. 10

Reperimento dell' oggetto dell' appalto sugli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SPA e/o dalle centrali di committenza regionali.

Nel caso in cui l' oggetto del presente appalto risulti reperibile sugli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SPA e/o dalle centrali di committenza regionali, questo Committente, nel caso in cui l' Appaltatore non accetti di adeguarsi ai parametri anche di qualità e di prezzo resi disponibili sui citati strumenti, si riserva la facoltà di recedere dal contratto (ex art. 1/13 della L. n. 135/2012 di conversione, con modificazioni, del D. L. n. 95/2012).

Resta fermo anche l' obbligo di risoluzione previsto dall' art. 1/3 della L. n.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

135/2012 di conversione, con modificazioni, del D. L. n. 95/2012, portante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario (c. d. spending review).

Art. 11
Spese contrattuali.

L' Appaltatore assolve tutte le spese utili al perfezionamento del contratto e comunque a esso connesse, in particolare quelle dovute a titolo di imposta di registro, di imposta di bollo e di diritti di rogito.

Si dà atto che l' Appaltatore ha versato :

- € _____ (euro ____), a titolo di diritti di rogito ;
- € _____ (euro _____), a titolo di imposta di registro ;
- € _____ (euro _____), a titolo di imposta di bollo.

L' imposta di bollo è assolta :

- con versamento mediante mod. F 23, per quanto riguarda l' originale ;
- con apposizione di contrassegni, per quanto riguarda la copia cartacea conforme all' originale.

Art. 12
Elezione di domicilio – Foro competente.

1. Elezione di domicilio.

Il Committente elegge domicilio presso la precitata sede Comunale.

L' Appaltatore elegge il proprio domicilio _____ . Ogni variazione deve essere preventivamente comunicata alla stazione appaltante.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

2. Foro competente in caso di controversie.

Le parti convengono che la cognizione delle controversie derivanti dal rapporto contrattuale sia rimessa, in via esclusiva, all' Autorità Giurisdizionale Civile di Taranto.

Pertanto, non si darà luogo ad alcun deferimento ad arbitri.

Art. 13
Norma di rinvio.

Per quanto quivi non previsto, si rinvia, in particolare senza carattere di esaustività, al disciplinare di gara e a quanto ivi prescritto in punto di subappalto, avvalimento e tracciabilità dei flussi finanziari, al capitolato speciale, alle offerte formulate, al D. Lgs. n. 163/2006, al D.P.R. n. 207/2010, al codice civile.

Io Segretario Comunale rogante

- del che richiesto, ricevo il presente contratto :
- redatto in modalità elettronica,
 - composto di n. _____ (_____) fogli per n. _____ (_____)
facciate,
 - (*inserire solo se presenti allegati*) di cui costituiscono parte integrante ed essenziale n. _____ (_____) allegati in copia informatica che si certifica/certificano conforme/conformi all' originale/agli originali, composto/composti di n. _____ (_____) fogli per n. _____ (_____)
facciate ;
- ho dato lettura alle Parti del contratto, (*inserire solo se presenti allegati*)
fatta eccezione, per espressa dispensa ricevutane dalle Parti stesse, per gli

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

allegati ;

dichiaro che le Parti hanno riconosciuto, su mia richiesta, la citata documentazione conforme alla loro volontà e, in segno di accettazione, con me Segretario sottoscrivono come segue :

– il Comune di Statte, nella persona del Sunnominato Responsabile, con firma digitale rilasciata da _____, la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo _____, ove risulta la validità dal _____ al _____, numero di serie _____, verificato con CRL n. _____ emessa in data _____

oppure

con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner

– l' Appaltatore, nella persona di _____, con firma digitale rilasciata da _____, la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo _____, ove risulta la validità dal _____ al _____, numero di serie _____, verificato con CRL n. _____ emessa in data _____

oppure

con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner.

per il Comune di Statte, il Responsabile del Settore ██████████ (firmato come sopra)

inserire i dati dell' Appaltatore (firmato come sopra).

Il Segretario Comunale rogante Avv. Marianunzia MARGHERITA

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

(firmato digitalmente)

E:\DOCUMENTI STATTE\PDC AREA VASTA\PDC AREA VASTA - SCHEMA CONTR..doc