

SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - CONTESTI URBANI ESISTENTI			
	SUPERFICIE (mq)		SUL (mq)
Contesto urbano consolidato da tutelare	Totale	98848,2	
Contesti urbani consolidati a media/alta densità	Totale	446791,9	
Contesti urbani consolidati a bassa densità	Totale	2236456,1	
Contesti urbani periferici	Totale	275080,8	
Contesti urbani in formazione	Totale	841586,6	16716,7
Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard di quartiere	Totale	119984,7	
Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard urbano	Totale	62832,9	
Contesti urbani consolidati per servizi pubblici e privati non computabili come standard	Totale	51745,4	
Contesti urbani consolidati per attività	Totale	242664,9	
SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - CONTESTI URBANI DELLA TRASFORMAZIONE			
	SUPERFICIE (mq)	Et (mq/mq)	SUL (mq)
Contesti urbani residenziali di nuovo impianto ad alta densità	Totale	0,20	42725,0
Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a media densità	Totale	0,10	30528,3
Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a bassa densità	Totale	0,05	2688,5
Area destinata a Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a media densità non inserite nel primo PUG/P	Totale	0,10	7286,6
Area destinata a Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a bassa densità non inserite nel primo PUG/P	Totale	0,05	
Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa	Totale	0,10	32724,2
Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a media densità residenziale ed elevata cessione compensativa	Totale	0,05	18412,7
Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P	Totale	0,05	3027,9
Area destinata a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P	Totale	0,15	1462,1
Area destinata a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P	Totale	0,05	
Edilizia Residenziale Sociale (ERS)	Totale		2877,8
Contesti urbani per attrezzature e servizi di nuovo impianto	Totale		
Contesti urbani per attività di nuovo impianto	Totale		
Area per la logistica a supporto dell'area portuale di Taranto coerente con le indicazioni dell'A.P.	Totale		
SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - SUPERFICIE TOTALE	7864839,0		
SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - SUL TOTALE			160774,4

LEGENDA

Contesti urbani esistenti

- Contesti urbani da tutelare di tipo ① ② ③
- Contesti urbani consolidati a media/alta densità
- Contesti urbani consolidati a bassa densità
- Contesti periferici
- Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard di quartiere
- Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard urbano
- Contesti urbani consolidati per servizi pubblici e privati non computabili come standard
- Contesti urbani per attrezzature e servizi di nuovo impianto
- Contesti consolidati per attività

Contesti urbani della trasformazione

- Contesti urbani residenziali di nuovo impianto ad alta densità
- Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a media densità
- Area destinata a Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a media densità non inserite nel primo PUG/P
- Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a bassa densità
- Area destinata a Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a bassa densità non inserite nel primo PUG/P
- Contesti urbani per attività di nuovo impianto
- Contesti urbani per attività di nuovo impianto terziario-direzionale
- Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa
- Area destinata a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P
- Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa
- Area destinata a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P
- Contesti urbani in formazione

Invarianti infrastrutturali

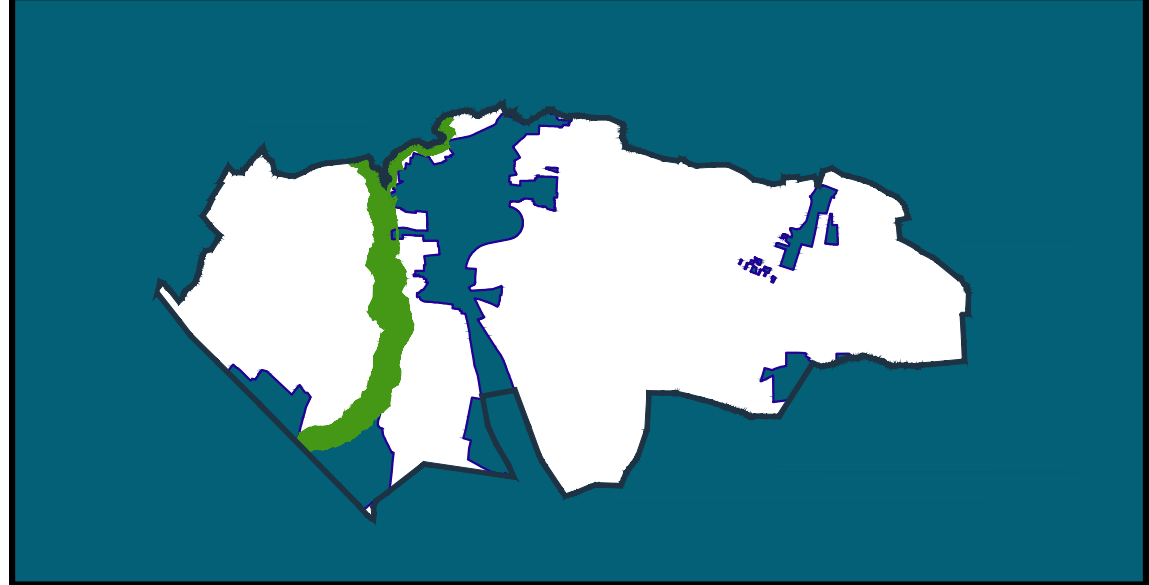
Infrastrutture esistenti

- Viabilità primaria
- Viabilità secondaria
- Fascia di rispetto della viabilità principale
- Ferrovia
- Fascia di rispetto della ferrovia
- Viabilità urbana principale
- Spazi di supporto al sistema della mobilità (racordi, aree intercluse, etc.)
- Cimitero e fascia di rispetto cimiteriale
- Invarianti Infrastrutturali (Acquedotto, depuratore etc)

Infrastrutture di progetto

- Viabilità di nuovo impianto
- Viabilità esistente da potenziare e/o riqualificare
- Percorsi verdi lungo le strade

Comune di Statte - Provincia di Taranto

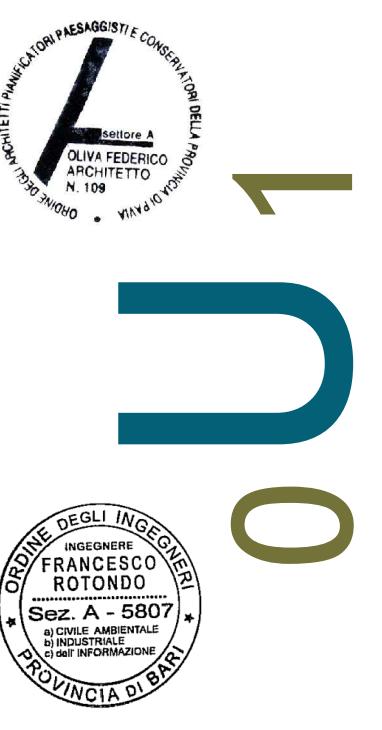


PIANO URBANISTICO GENERALE

Conferenza di Servizi gennaio 2015

P.9.2 SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG

scala 1: 5.000



Progettisti
Francesco Diola
Francesco Rotondo
Sistema geo-morfologico
Giuseppe Ruffillo
Nero Ricci
Sistema agronomico e ambientale
Stefano Spini
Sistema dei beni storici e culturali
Domenico Billino
Collaboratore
Pierangelo Lucarelli

Comitato di Atto
Massimo Evangelista
Assessore all'urbanistica
Anna Maria Romano
Ufficio tecnico
Responsabile del Settore tecnico
Vincenzo La Greca
Luigi Pignatelli

