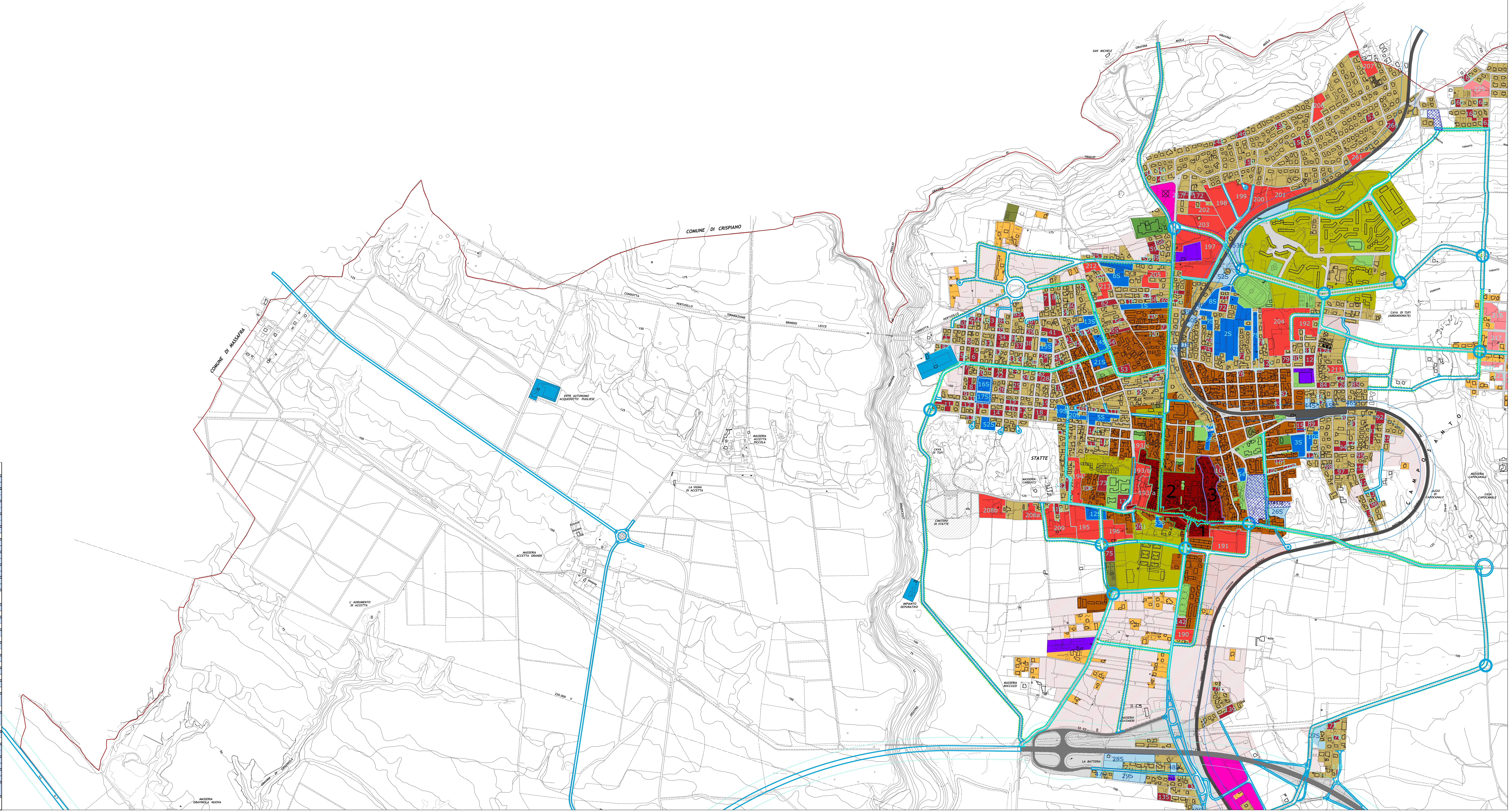


SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - CONTESTI URBANI ESISTENTI	SUPERFICIE (mq)		SUL (mq)
Contesto urbani consolidati da tutelare			
Totale	*98848,1*		
Contesti urbani consolidati a medio/alta densità			
Totale	*446791,9*		
Contesti urbani consolidati a bassa densità			
Totale	*1236454,1*		
Contesti urbani periurbani			
Totale	*275080,8*		
Contesti urbani in formazione			
Totale	*941588,6*		*16718,7*
Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard di quartiere			
Totale	*119984,7*		
Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard urbano			
Totale	*52332,9*		
Contesti urbani consolidati per servizi pubblici e privati non computabili come standard			
Totale	*51745,4*		
Contesti urbani consolidati per attività			
Totale	*292664,9*		
SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - CONTESTI URBANI DELLA TRASFORMAZIONE	**SUPERFICIE (mq)**	**Ef (mq/mq)**	**SUL (mq)**
Contesti urbani residenziali di nuovo impianto ad alta densità		*0,20*	
Totale	*213624,9*		*42725,0*
Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a media densità		*0,10*	
Totale	*305288,9*		*30528,9*
Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a bassa densità		*0,05*	
Totale	*73769,8*		*3688,5*
Aree destinate a Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a media densità non inserite nel primo PUG/P		*0,10*	
Totale	*72665,8*		*7266,6*
Aree destinate a Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a bassa densità non inserite nel primo PUG/P		*0,05*	
Totale	*654484,1*		*32724,2*
Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa		*0,15*	
Totale	*122751,4*		*18412,7*
Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa		*0,05*	
Totale	*66558,4*		*3327,9*
Aree destinate a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P		*0,15*	
Totale	*9947,0*		*1492,1*
Aree destinate a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P		*0,05*	
Totale	*18240,7*		*912,0*
Edilizia Residenziale Sociale (ERS)			
Totale			*2977,8*
Contesti urbani per attrezzature e servizi di nuovo impianto			
Totale	*9976,1*		
Contesti urbani per attività di nuovo impianto			
Totale	*425908,8*		
Area per la logistica a supporto dell'area portuale di Taranto coerente con le indicazioni dell'A.P.			
Totale	*2196131,9*		
SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - SUPERFICIE TOTALE	**7684839,0**		
SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG - SUL TOTALE			**160774,4**

LEGENDA

Contesti urbani esistenti

- Contesti urbani da tutelare di tipo ① ② ③
- Contesti urbani consolidati a medio/alta densità
- Contesti urbani consolidati a bassa densità
- Contesti periurbani
- Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard di quartiere
- Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard urbano
- Contesti urbani consolidati per servizi pubblici e privati non computabili come standard
- Contesti urbani per attrezzature e servizi di nuovo impianto
- Contesti consolidati per attività

Contesti urbani della trasformazione

- Contesti urbani residenziali di nuovo impianto ad alta densità
- Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a media densità
- Aree destinate a Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a media densità non inserite nel primo PUG/P
- Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a bassa densità
- Aree destinate a Contesti urbani prevalentemente residenziali di nuovo impianto a bassa densità non inserite nel primo PUUG/P
- Contesti urbani per attività di nuovo impianto
- Contesti urbani per attività di nuovo impianto terziario-direzionale
- Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa
- Aree destinate a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto ad alta densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P
- Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa
- Aree destinate a Contesti urbani prevalentemente per servizi di nuovo impianto a bassa densità residenziale ed elevata cessione compensativa non inserite nel primo PUG/P
- Contesti urbani in formazione
- Invarianti in attesa di definizione del PPTR (LR 20/2001 - art. 12, comma 3, lettera b)

Invarianti infrastrutturali

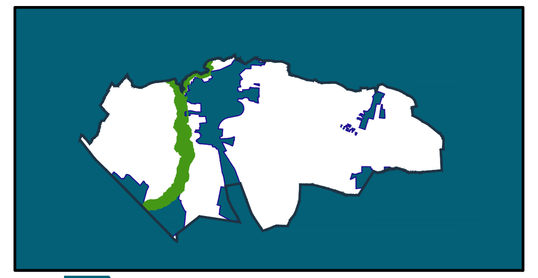
Infrastrutture esistenti

- Viabilità primaria
- Viabilità secondaria
- Fascia di rispetto della viabilità principale
- Ferrovia
- Fascia di rispetto della ferrovia
- Viabilità urbana principale
- Spazi di supporto al sistema della mobilità (raccordi, aree intercluse, etc.)
- Cimitero e fascia di rispetto cimiteriale
- Invarianti Infrastrutturali (Acquedotto, depuratore etc)

Infrastrutture di progetto

- Viabilità di nuovo impianto
- Viabilità esistente da potenziare e/o riqualificare
- Percorsi verdi lungo le strade

Comune di Statte - Provincia di Taranto



PUG 2015

PIANO URBANISTICO GENERALE

Conferenza di Servizi

gennaio 2015

P 9.1 SCENARIO DI COMPLETA ATTUAZIONE DEL PUG

scala 1: 5.000

Progettisti
Federico Oliva
Francesco Rotondo

Sistema geo-morfo-idrologico
Giuseppe Masillo
Maria Rizzo

Sistema agronomico e ambientale
Orazio Stasi

Sistema dei beni storici e culturali
Daniele Biffino

Collaboratore
Pierangela Loconte

Sindaco
Angelo Miccoli

Commissario ad Acta
Massimo Evangelista

Assessore all'urbanistica
Anna Maria Romano

Ufficio tecnico
Responsabile del Settore tecnico
Vincenzo La Gioia
Luigi Pignatelli

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia — settore A — OLIVA FEDERICO ARCHITETTO N. 109

Ordine degli Ingegneri Provincia di Bari — INGEGNERE FRANCESCO ROTONDO Sez. A - 5807 a) CIVILE AMBIENTALE b) INDUSTRIALE c) dell'INFORMAZIONE

100 m 500 m