

N	Riferimento al prezziario ufficiale	Descrizione sintetica della voce di computo	unità di misura	prezzo unitario	costo totale voce	costo manodopera
	OPERE EDILI					
		di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie. Rimozione totale del calcestruzzo degradato e privo di coerenza con il sottofondo mediante spicconatura, idropulitura e/o sabbiatura. Previa spazzolatura e/o sabbiatura dei ferri d'armatura e integrazione attraverso la saldatura di monconi, trattamento mediante l'applicazione di due mani di un prodotto bi-componente a base cementizio – polimerica, inibitore di corrosione, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate. Ripristino del calcestruzzo mediante l'applicazione di malta premiscelata tixotropica a presa rapida (escluso l'onere delle casseforme). La malta dovrà possedere le seguenti caratteristiche:				
1	E 22.05 b	battitura per l'asportazione del calcestruzzo ammalorato, il trasporto a discarica dei detriti, la spazzolatura delle barre d'acciaio, il trattamento delle stesse con prodotto passivante, applicazione della malta di ricostruzione. Sono escluse dal prezzo: il trattamento e la saturazione delle superfici con getto d'acqua a pressione, i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione degli agenti atmosferici. Per ogni ml di superficie ricostruita e uno spessore di cm 3 ed un'altezza di cm 20	ml	€ 57,04	€ 54.016,88	€ 32.410,13
2	S 03.12a	Ponteggio o incastellatura metallica di tralicci interne o esterne della larghezza sino a mt. 1,10 ed altezza sino a 20 m, realizzato con elementi sovrapponibili in ferro o comunque montabili senza l'impiego di giunti a manicotto (sistema a telaio), compreso di piani di lavoro e tavole fermapiede, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione.	mq	€ 12,50	€ 49.837,50	€ 14.951,25

quadro dell'incidenza percentuale della manod'opera

N	Riferimento prezziario ufficiale	Descrizione sintetica della voce di computo	unità di misura	prezzo unitario	costo totale voce	costo manodopera
3	E 01.25	Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, sino al luogo di carico o di deposito, compreso eventuale tiro in alto e comunque nell'ambito del cantiere per una distanza superiore a mt 20 e sino a mt 50.	mc	€ 50,00	€ 426,15	€ 255,69
4	E 01.27	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso, il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica.	mc	€ 11,00	€ 93,75	€ 28,13
5	E 01.30b	Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, sino al luogo di carico o di deposito, compreso eventuale tiro in alto e comunque nell'ambito del cantiere per una distanza superiore a mt 20 e sino a mt 50. frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. macerie edili con impurità fino al 10%	q.li	€ 2,80	€ 413,64	€ 206,82
6		Fornitura e posa in opera di "cappotto termico" a lastre di polistirene espanso (omologato EN 13163) dotato di marchio UNI-IIP delle dimensioni minime di cm 100 x 50 e spessore da 4 cm, avente le seguenti caratteristiche:-----				

quadro dell'incidenza percentuale della manod'opera

N	Riferimento prezziario ufficiale	Descrizione sintetica della voce di computo	unità di misura	prezzo unitario	costo totale voce	costo manodopera
	E 11.36	Posto in opera sfalsate su superfici di facciata, predisposte in perfetto piano, mediante malta adesiva e successivo fissaggio meccanico con appositi tasselli ad espansione in plastica o chiodi di nylon in n° di 4 per metro quadro, in funzione della tipologia del supporto murario con profondità di ancoraggio di almeno 3 cm.. Compreso e compensato nel prezzo ogni onere e magistero per fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera zincata o in lega di alluminio 10/10, naturale, anodizzato, preverniciato al poliestere o acciaio inox AISI 304/316 con costole arrotondate ed alette forate, riquadratura degli infissi e degli attacchi fra pannelli ad angolo completi di gocciolatoio ove occorrente secondo indicazioni della D.L., fridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita ed a perfetta regola d'arte. Le lastre di polistirene dovranno essere rivestite in opera con uno strato sottile di intonaco di spessore di 1 ÷ 2 mm, armato con rete in filo di vetro con appretto antialcalino, del peso di circa 150 g/mq e resistenza a trazione nei due sensi non inferiore a 150 kPa, sovrapposta di almeno 10 cm lungo le giunture e di 15 cm in prossimità degli spigoli, precedentemente protetti con paraspigoli. Successivamente, dopo l'essiccamento del primo strato di malta, dovrà essere effettuata un'altra rasatura di spessore sufficiente a coprire la rete stessa e dello spessore tale a rendere idonea la superficie a ricevere il successivo rivestimento finale (da pagare separatamente).	mq	€ 58,00	€ 136.300,00	€ 34.075,00
7	E 11.21c	Fornitura e posa in opera di isolanti termici costituiti da lastre in polistirene espanso estruso battentato, fornito e posto in opera sia su solai che su paramenti esterni con utilizzo degli appositi chiodi di fissaggio o colla. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita.: per pannelli battentati tipo styrodur da cm 8 o equivalente, densità di Kgxm3 33	mc	€ 28,50	€ 66.975,00	€ 16.743,75

quadro dell'incidenza percentuale della manod'opera

N	Riferimento prezziario ufficiale	Descrizione sintetica della voce di computo	unità di misura	prezzo unitario	costo totale voce	costo manodopera
8	NP	Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione costituito da uno strato di compensazione, costituito da tessuto non tessuto di polipropilene 100% isotattico, ottenuto mediante coesionamento meccanico per aguagliature, stabilizzato termicamente, termocoesionato, del peso di 300 g/mq, imputrescibile, resistente ai microorganismi ed ai roditori, che sarà posato a secco sul supporto, con sovrapposizione dei teli di almeno 10cm. Sopra lo strato di compensazione dovrà essere posato in opera il manto impermeabile sintetico, realizzato in lega di poliolefine flessibili (FPO), avente armatura composta in rete di poliestere e fibra di vetro ad alta resistenza meccanica, monostrato non prelaminato, resistente ai raggi U.V., di colore bianco. Il manto sarà posato a secco e fissato meccanicamente per punti mediante piastrine ed opportuni elementi di fissaggio, con sovrapposizione dei teli di almeno 12 cm. Saranno forniti e posati in opera i necessari sistemi di fissaggio meccanico.	mq	€ 22,00	€ 51.700,00	€ 15.510,00
9	E 11.21c	Maggiorazione degli interventi in copertura per lo smontaggio ed il rimontaggio degli impianti esistenti: tubazione adduzione gas, canalizzazioni elettriche per illuminazione esterna, impianto antenna tv, impianto di protezione scariche atmosferiche	corpo	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 2.400,00
TOTALE OPERE					€ 363.762,93	€ 116.580,77
STATTE,		Febbraio 2013				
IL PROGETTISTA: ING MAURO DE MOLFETTA						

quadro dell'incidenza percentuale della manod'opera

incidenza percentuale della voce
60,00%
30,00%
50,00%

