

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio Appalti e Contratti

N. progressivo 27/06/SER.

PROCEDURA APERTA

BANDO DI GARA

Art. 1

Amministrazione aggiudicatrice : denominazione, indirizzi e punti di contatto.

1 - Denominazione ufficiale.

Comune di Statte, Settore Lavori Pubblici e Patrimonio.

2 - Indirizzo postale.

- Città : Statte.
- Recapito : Via San Francesco.
- C.a.p. : 74010.
- Provincia : Taranto.
- Nazione : Italia.

3 - Punti di contatto, indirizzi per informazioni e indirizzi internet.

- Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Arch. Lorenzo NATILE.
 - ❖ Telefono diretto : 099/4742813.
 - ❖ Telefax : 099/4746480.
 - ❖ Posta elettronica : personale@comune.statte.ta.it
- Capo Servizio Appalti e Contratti Avv. Donato LISI.
 - ❖ Telefono diretto : 099/4742806.
 - ❖ Telefax : 099/4746480.
 - ❖ Posta elettronica : personale@comune.statte.ta.it .
- Istruttore Amministrativo Sig.ra Anna Maria MIGNOGNA.
 - ❖ Telefono diretto : 099/4742822.
 - ❖ Telefax : 099/4746480.
 - ❖ Posta elettronica : personale@comune.statte.ta.it .

4 - Profilo di Committente.

www.comune.statte.ta.it

5 – Acquisizione della documentazione di gara.

- Servizio Appalti e Contratti, sito in Via San Francesco, 74010 Statte (Taranto), piano terra, stanza n. 9, il lunedì e il venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00, il mercoledì dalle ore 16.30 alle ore 17.30.
- Sito internet del Comune di Statte, www.comune.statte.ta.it
- Le sole planimetrie sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico
- I documenti non sono a pagamento.

Art. 2

Responsabile del procedimento.

Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Arch. Lorenzo NATILE :

- ❖ telefono diretto : 099/4742813 ;

- ❖ telefax : 099/4746480 ;
- ❖ posta elettronica : personale@comune.statte.ta.it

Art. 3

Procedura di affidamento : tipo, denominazione, criterio di selezione dell' offerta e altre informazioni.

1. – Procedura di affidamento : tipo.

Affidamento di servizio

2. – Denominazione conferita all' appalto.

Procedura aperta finalizzata all' affidamento della manutenzione, della riparazione, della sistemazione e della gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà del Comune di Statte o da questo tenuti in manutenzione, e della connessa esecuzione di lavori di straordinaria manutenzione.

3. Criterio di selezione dell' offerta.

Criterio del prezzo più basso, rispetto all' importo a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale.

4. Categoria di servizi.

1.

5. – Divisione in lotti.

No.

6. – Ammissibilità di varianti.

No.

Art. 4

Disposizione preliminare.

Il sottoscritto Responsabile effettua, anche ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate e sulla documentazione prodotta dal concorrente, in ragione della presente procedura, in qualsivoglia occasione. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, e, a seconda dei casi, l' esclusione dalla procedura ovvero lo scioglimento del contratto di appalto.

Art. 5

Soggetti concorrenti.

Sono ammessi a presentare l' offerta i soggetti iscritti alla camera di commercio di appartenenza nella categoria degli esercenti attività di manutenzione, riparazione, sistemazione e gestione di impianti di pubblica illuminazione, con connessi lavori di straordinaria manutenzione. Il concorrente attesta quanto sopra, facendo uso del modello n. 1 specificatamente predisposto.

Fermo quanto appena detto al periodo precedente, le tipologie di soggetti sono quelle di cui al D. Lgs. n. 163/2006, art. 34 e articoli connessi.

Art. 6

Soggetti concorrenti : requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale.

1. – Requisiti di ordine generale.

Il soggetto concorrente non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di cui al D. Lgs. n. 163/2006, art. 38/1. Nel caso di costituendi raggruppamenti di imprese o consorzi ordinari, tali requisiti devono essere posseduti da ognuno dei futuri componenti.

In particolare, il soggetto dovrà essere in regola con gli obblighi contributivi.

2. – Requisiti di idoneità professionale.

Il soggetto concorrente deve dichiarare l' iscrizione alla c.c.i.a.a. di riferimento e/o a registri professionali, con riferimento all' attività oggetto del presente appalto. Nel caso di costituendi raggruppamenti di imprese o consorzi ordinari, tali requisiti devono essere indicati da ognuno dei futuri componenti.

3. Il concorrente attesta quanto ai precedenti commi 1 e 2 facendo uso del modello n. 1 specificatamente predisposto.

Art. 7

Soggetti concorrenti : capacità economica e finanziaria, capacità tecnica e professionale.

1. – Capacità economica e finanziaria.

Il soggetto concorrente deve dichiarare il fatturato globale d' impresa e in particolare il fatturato relativo a quanto è oggetto della presente gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.

2. – Capacità tecnica e professionale.

Il soggetto concorrente :

- deve possedere, in proprietà o locazione, le attrezzature e i mezzi d'opera necessari per la sorveglianza degli impianti in oggetto, e, in particolare, deve possedere, in proprietà o locazione, almeno 1 autocestello (piattaforma aerea per altezza non inferiore a mt. 10) ;
- deve impiegare personale qualificato per la manutenzione dell'impianto, considerata l'estensione dell'impianto esistente sul territorio.

3. Il concorrente attesta quanto ai precedenti commi 1 e 2 facendo uso del modello n. 1 specificatamente predisposto.

Art. 8

Oggetto dell' appalto.

L' appalto è finalizzato alla manutenzione, la riparazione, la sistemazione e la gestione degli impianti di pubblica illuminazione, con i connessi lavori di straordinaria manutenzione

Art. 9

Appalto : valore stimato, fonti di finanziamento, durata.

1. Valore stimato.

L' importo a base di gara è pari a €. 85.210,00, così suddivisi :

- € 49.210,00, per canone di manutenzione ordinaria ;
- € 36.000,00, per lavori a misura.

Tutti gli importi di cui sopra sono al netto dell' i.v.a.

2. Fonti di finanziamento.

Bilancio comunale

3. Durata.

L' appalto avrà durata annuale con decorrenza dalla data di stipulazione del relativo contratto.

Art. 10

Documentazione da presentare.

1. Il concorrente deve presentare un plico :

- chiuso con nastro adesivo ;
- controfirmato sui lembi di chiusura ;
- recante all' esterno l' indicazione del mittente e la seguente dicitura : “ *procedura di affidamento per la manutenzione della pubblica illuminazione* “;
- portante il seguente indirizzo : Comune di Statte, Servizio Appalti e Contratti, Via San Francesco, 74010 Statte.

2. Il concorrente deve inserire, all' interno del plico di cui al precedente comma 1, n. 2 buste :

- busta n. 1, riportante la scritta *documentazione amministrativa*.
- busta n. 2, riportante la scritta *offerta economica*.

Entrambe le buste devono :

- ❖ essere chiuse con nastro adesivo ;
- ❖ essere controfirmate sui lembi di chiusura ;
- ❖ recare all' esterno anche l'indicazione del mittente e la seguente scritta : *procedura di affidamento per la manutenzione della pubblica illuminazione* “;

3. Tutto quanto riportato nel presente articolo deve osservarsi a pena di esclusione.

Art. 11

Documentazione da inserire nella busta n. 1 : in particolare, garanzia fideiussoria.

1. In tale busta, a pena di esclusione, il concorrente deve inserire la documentazione di seguito descritta.

Modello n. 1, specificatamente predisposto, da usare in via esclusiva :

- ❖ sottoscritto, in ogni sua pagina, per esteso ed in maniera leggibile dal concorrente che ne sia legittimato. Nel caso di costituendi raggruppamenti di imprese o consorzi ordinari, deve essere sottoscritta da ognuno dei futuri componenti ;
- ❖ corredato da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore o dei sottoscrittori ;
- ❖ articolantesi :
 - nella istanza di partecipazione ;
 - nella dichiarazione sostitutiva della certificazione dei requisiti di cui ai precedenti artt. 5, 6 e 7 ;
 - nell' impegno ad accettare e osservare tutte le disposizioni di cui al bando di gara, al disciplinare tecnico e alla relativa relazione ;
 - nella dichiarazione di aver visionato gli impianti oggetto del servizio ;
 - (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) nella affermazione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. n. 68/1999 ;
 - (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) nell' affermazione del rispetto del dettato della L. n. 68/1999 ;
 - (nel caso di consorzi di cui all' art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006) nell' indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre. Si segnala che relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma e che in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari non potranno essere diversi da quelli indicati ;
 - (nel caso di associazione o consorzio non ancora costituito) nell' indicazione del concorrente a cui sarà conferito, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ;
 - nell' impegno del concorrente, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, art. 129/1, ove risultasse affidatario, a stipulare, prima del perfezionamento del contratto di appalto :
 - a) una polizza assicurativa che copra i danni che l' Ente possa subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell' esecuzione del contratto. La somma assicurata è stabilita nella misura di € 500.000,00 per l' intera durata del contratto ;
 - b) una polizza assicurativa che tenga indenne l' Ente da responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso del contratto con un massimale di € 500.000,00 per l' intera durata del contratto.

Le due polizze devono escludere eventuali franchigie e la copertura di esse dovrà estendersi per tutta la durata del contratto di appalto.

Il modello n. 1 deve essere in regola, all' atto della presentazione, con l' imposta di bollo, pari a € 14,62 ogni 4 pagine. Ove non lo fosse, il concorrente dovrà provvedere all' assolvimento.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, ovvero dell' atto costitutivo del consorzio o GEIE.

Ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, art. 75, una fideiussione

a garanzia dell' offerta, di importo pari a € 170420, ossia pari al 2% dell' importo a base di gara.

La fideiussione, a scelta dell' offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell' elenco speciale di cui al D. Lgs. n. 385/1993, art. 107, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell' Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all' eccezione di cui al cod. civ., art. 1957/2, nonché l' operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 280 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta e deve prevedere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia medesima, per il tempo richiesto, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

La garanzia deve coprire la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per il concorrente al quale sia rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, il concorrente segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

L'offerta è altresì corredata dall'impegno di un fideiussore- che sia istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui al D. Lgs. n. 385/1993, art. 107, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di validità pari alla durata del contratto medesimo, nel rispetto del disposto di cui al D. Lgs. n. 163/2006, art. 113, che qui deve intendersi trascritto.

Nel caso di avvalimento, la garanzia deve essere intestata sia al soggetto concorrente e al soggetto ausiliario.

Nel caso di costituendi raggruppamenti di imprese o consorzi ordinari, la garanzia deve essere intestata a ognuno dei futuri componenti.

2. Tutto quanto riportato nel presente articolo deve osservarsi a pena di esclusione.

Art. 12

Documentazione da inserire nella busta n. 2 afferente l'offerta economica.

1. In tale busta, il concorrente deve inserire l'offerta economica :

- sottoscritta, in ogni sua pagina, per esteso ed in maniera leggibile dal concorrente che ne sia legittimato ;
- compilata esclusivamente facendo uso del modello n. 2 specificatamente predisposto, e articolata secondo quanto riportato nel modello medesimo, ossia indicando la percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara.

2. Il concorrente, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, art. 11/6 :

- non può presentare più di un' offerta ;
- resta vincolato all'offerta per 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte medesime.

2. Tutto quanto riportato nel presente articolo deve osservarsi a pena di esclusione.

3. L'offerta economica deve essere in regola, all'atto della presentazione, con l'imposta di bollo, pari a € 14,62 ogni 4 pagine. Ove non lo fosse, il concorrente dovrà provvedere all'assolvimento.

4. In caso di discordanza fra il valore in cifre e il valore in lettere, si ritiene valido il valore più vantaggioso per l'Ente.

Art. 13

Modalità di presentazione della documentazione.

1 Il plico di cui al precedente art. 10, con le relative buste summenzionate, deve pervenire, a pena di esclusione, entro il termine del **23.01.2007, ore 12,00.**

2. Quale che sia la modalità di invio, il rispetto del termine è determinato dalla data del protocollo in ingresso presso questo Ente.

3. Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

4. Il plico, nel caso di consegna a mano, dovrà essere presentato, entro il termine di cui al precedente comma 1, all'Ufficio Protocollo del Comune di Statte, sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 2.

Art. 14
Periodo minimo di vincolatività dell' offerta.

Salvo differimento, l' offerta è vincolante per 280 giorni, decorrenti dalla scadenza del termine ultimo, di cui al precedente art. 13, di presentazione delle offerte.

Art. 15
Operazioni di gara : disposizioni di dettaglio.

1. In via preliminare, si fa presente :

- che il sottoscritto Responsabile effettua, anche ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate e sulla documentazione prodotta dal concorrente, in ragione della presente procedura, in qualsivoglia occasione. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, e, a seconda dei casi, l' esclusione dalla procedura ovvero lo scioglimento del contratto di appalto ;
- che la procedura sarà svolta anche in costanza di una sola offerta, purché valida e ritenuta conveniente e idonea ;
- che la pubblicità delle operazioni di gara legittima la partecipazione a esse e l' interlocuzione del caso esclusivamente del soggetto che ne sia legittimato, ossia, a titolo esemplificativo :
 - ❖ l' imprenditore individuale ;
 - ❖ uno dei soggetti del costituendo raggruppamento temporaneo di imprese ;
 - ❖ nel caso di impresa collettiva (società o altro) o di raggruppamento temporaneo di imprese, il soggetto che per statuto o altro atto ne abbia il potere.

I summenzionati soggetti dovranno essere muniti di un documento di riconoscimento in corso di validità, e del documento probatorio fondante la loro legittimazione.

Potranno anche partecipare soggetti rappresentanti i primi, purché muniti di procura scritta in originale a firma del rappresentato, di un documento di riconoscimento in corso di validità, di un documento probatorio fondante il potere del rappresentato medesimo a rilasciare procura.

L' assenza dei soggetti summenzionati non ostacola lo svolgimento della procedura, che avrà comunque seguito.

2. Il giorno **24.01.2007, alle ore 11,00**, presso questo comune, sede di Via San Francesco, stanza n .16 , in seduta pubblica, il sottoscritto Responsabile, con l'assistenza dei Dipendenti dell'ufficio Appalti e contratti, opera come segue.

2/1. Apertura dei soli plichi pervenuti in tempo utile e attestazione della regolarità formale di questi e delle buste n. 1 e n. 2 ivi contenute.

2/2. Pronuncia delle esclusioni conseguenti alle irregolarità eventualmente riscontrate.

2/3. Apertura della busta n. 1 contenente la documentazione amministrativa, accertamento dell' esistenza e della regolarità dei documenti in essa contenuti, lettura di essi.

In caso di mancata presentazione anche di un solo documento, ovvero in caso di irregolarità o carenze non sanabili si procede all' esclusione del concorrente.

2/4. Ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, art. 48/1, sorteggio pubblico relativo al controllo sul possesso dei requisiti in capo ai soli concorrenti ammessi.

2/5. Eventuale seconda seduta pubblica in data **05.02.2007, alle ore 11,00**, per l' apertura delle buste contenenti le offerte economiche e valutazione di esse.

2/6. Individuazione e verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, artt. 86 – 89.

2/7. Formazione della graduatoria per l'aggiudicazione, in cui collocare i concorrenti secondo l' ordine decrescente delle percentuali di ribasso rispettivamente offerte.

A parità di punteggio, si applicheranno le disposizioni di cui al R.D. n. 827/1924, art. 77.

3. Il sottoscritto Responsabile si riserva :

- di non aggiudicare, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere, ove alcuna offerta risulti idonea all' attuazione dell' oggetto dell' appalto ;
- di aggiudicare anche in costanza di una sola offerta valida, congrua e vantaggiosa ;
- di scorrere la graduatoria ove per qualsivoglia motivo la posizione del soggetto individuato risulti o divenga difforme dalle prescrizioni di cui al bando di gara, al disciplinare tecnico e alla relativa relazione.

Art. 16

Stipulazione del contratto di appalto, spese contrattuali, norma di rinvio.

1. Stipulazione del contratto d' appalto.

1/1. La stipulazione del contratto avrà luogo all' esito della procedura di cui al D. Lgs. n. 163/2006, artt. 11 - 12.

Tale procedura prevede, come condizione essenziale per il perfezionamento del contratto in discorso, a titolo esemplificativo e non esaustivo :

- la produzione da parte del soggetto individuato, nel termine che sarà assegnato, della documentazione che gli sarà richiesta, in particolare della fideiussione per l' esecuzione del contratto di cui al D. Lgs. n. 163/2006, art. 113, menzionata al precedente art. 11 del presente bando ;
- la dimostrazione della regolarità contributiva.

1/2. Ove quanto richiesto non sia prodotto e non sia prodotto nel termine assegnato, questo Responsabile procede allo scorrimento della graduatoria, salve e impregiudicate le altre azioni consentite per legge.

2. Spese contrattuali .

L' appaltatore dovrà assolvere tutte le spese connesse al contratto, in particolare quelle utili al perfezionamento di esso : a titolo esemplificativo, le spese sostanziate nell'imposta di registro e nell' imposta di bollo.

3. Norma di rinvio.

Si fa rinvio, per quant' altro, al disciplinare tecnico e alla relativa relazione.

Art. 17

Diritto di accesso e trattamento dei dati.

1. In materia di diritto di accesso trova applicazione, in particolare la normativa di cui al D. Lgs. n. 163/2006, art. 13.

2. Per la presentazione dell' offerta, nonché per la stipula del contratto, è richiesto al concorrente di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell' ambito di applicazione del D. Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali).

3. Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell' art. 13 del citato D. Lgs. n. 196/2003.

4. I dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento saranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell' Ente, incluse le finalità relative alla conclusione e all' esecuzione del contratto, così come definite dalla normativa vigente.

5. Questo Ente opera, inoltre, ai sensi del provvedimento n. 7/2005, reso dal Garante per la protezione dei dati personali in punto di autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici (pubblicato sulla G.U. n. 2 del 3-1-2006).

6. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata ; l' eventuale rifiuto a fornire tali dati determina, a seconda dei casi, l' esclusione della gara o il mancato perfezionamento del contratto.

7. Il trattamento dei dati sarà effettuato sia manualmente che informaticamente, comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

8. I dati sensibili e i dati giudiziari saranno oggetto di comunicazione ad altri soggetti pubblici o privati solo nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di conferimento di appalti pubblici.

9. Il titolare del trattamento è il Comune di Statte.

10. Il responsabile del trattamento è il sottoscritto Responsabile di Settore.

11. Al titolare o al responsabile del trattamento ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell' interessato, così come è previsto dall' art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Art. 18

Foro competente in caso di controversie.

In caso di controversie, il foro competente è quello di Taranto.

Art. 19

Norma di rinvio.

Per quanto quivi non previsto, si fa rinvio, in particolare, al disciplinare tecnico, alla relativa relazione e al D. Lgs. n. 163/2006.

Statte,29.12.2006

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Lorenzo NATILE

\\Mignogna\shreddocs\pubbl. ill. - bando.doc