

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

CAPITOLATO SPECIALE

disciplinante la procedura di appalto

finalizzata all' affidamento

di un incarico

**per la progettazione preliminare ed esecutiva
sul recupero e la fruizione di un tratto
dell' Acquedotto ipogeo del Triglio**

e

**per la redazione di un piano di sicurezza
in fase di progettazione.**

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

Il Responsabile del Settore Governo del Territorio

Nel rispetto del dettato di cui

alla determinazione, n. 1468 del 05/10/2006, con cui disponeva sulle regole a presidio della presente procedura, in particolare adottando l'invito alla gara, i nominativi dei soggetti invitati, il capitolato speciale, i modelli allegati al capitolato speciale, lo schema del contratto di appalto.

Dispone come segue.

Art. 1

Procedura di appalto - Sua disciplina.

La presente procedura è disciplinata dalle norme di cui :

- al d. lgs. n. 163/2006, di qui in avanti designato, per brevità, codice ;
- al codice civile ;
- all'invito di riferimento, per la formulazione delle offerte ;
- al presente capitolato speciale e ai modelli allegati quivi menzionati.

Art. 2

Procedura di appalto : tipologia, finalità e C.P.C. - Cenni sull'intervento - Criterio per la scelta dell'offerta migliore.

1. Tipologia.

In conformità al disposto di cui al codice art. 91/2, la procedura di affidamento prescelta è la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara.

La scelta della procedura accelerata si motiva per l'obbligo, fissato dalla Regione Puglia a carico di questo Comune, di approvare i progetti entro il 05/11/2006.

2. Finalità e C.P.C.

La procedura è finalizzata all'affidamento di un incarico sia per la progettazione preliminare ed esecutiva per il recupero e la fruizione di un tratto dell'Acquedotto ipogeo del Triglio sia per la redazione di un piano di sicurezza in fase di progettazione.

L'Ente si riserva di affidare al concorrente aggiudicatario la direzione dei lavori e la gestione della sicurezza in fase di esecuzione.

Il C.P.C. di riferimento, ai sensi del codice, allegato II A, è il seguente : 867.

3. Cenni sull'intervento.

Il progetto dovrà prevedere la valorizzazione e la fruizione nonché il recupero di un tratto dell'Acquedotto ipogeo del Triglio. Pertanto, dovrà prevedersi il restauro conservativo del tratto indicato, oltre che la

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

fruizione dello stesso attraverso botole e scale che consentano le visite dei possibili fruitori con l'assistenza del Gruppo Speleologico di Statte.

Il progetto dovrà inoltre prevedere la pulizia del letto della gravina, al di sotto del quale si sviluppa il tratto interessato, oltre che la realizzazione di sentieristica attrezzata con cartelloni didattici e punti di osservazione che consenta all'utenza di apprezzare il bene paesaggistico e architettonico-archeologico.

L'intervento si inquadra nel PIS n. 13 intitolato all'Itinerario turistico- culturale habitat rupestre.

Il rilievo del tratto ipogeo sarà fornito dall'Ente.

4. Criterio per la scelta dell'offerta migliore.

Il criterio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui al codice art. 83, come dettagliato al successivo art. 7 del presente capitolato.

Art. 3

Valore stimato dell'appalto – Fonti di finanziamento del compenso per la progettazione ed erogazione del compenso medesimo.

1. Valore stimato dell'appalto.

€ 16.866,72, più oneri come per legge.

2. Fonti di finanziamento del compenso per la progettazione ed erogazione del compenso medesimo.

Il finanziamento del compenso per la progettazione trova la sua fonte in fondi comunitari.

Il compenso sarà corrisposto a erogazione effettiva dei fondi da parte della Regione Puglia.

Art. 4

Soggetti destinatari dell'invito a presentare l'offerta.

I soggetti destinatari dell'invito a presentare l'offerta sono individuati dal sottoscritto Responsabile di Settore fra gli iscritti alle liste di questo Ente, in possesso della qualifica di architetto o ingegnere, specializzati nel campo del restauro conservativo di beni architettonici e archeologici nonché della progettazione paesaggistica (ex capitolato speciale, art. 4).

I soggetti invitati possono partecipare anche in forma associata, secondo le diverse tipologie previste dal D. Lgs. n. 163/2006, art. 90, lett. d)-h). In tal caso trova applicazione la relativa disciplina del citato decreto, in particolare in punto di limitazioni alla partecipazione.

Art. 5

Offerta : requisiti dei soggetti interessati, documentazione da presentare, modalità di presentazione e acquisizione della stessa.

1. Requisiti dei concorrenti.

1/1. Requisiti di ordine generale.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

Il concorrente :

- non deve trovarsi in alcune delle situazioni di cui al codice, art. 38/1 ;

- deve essere iscritto all' ordine professionale degli ingegneri o degli architetti, ed essere specializzato nel campo del restauro conservativo di beni architettonici e archeologici nonché in progettazione paesaggistica.

A seconda delle fasi procedurali, la Commissione Giudicatrice ovvero il sottoscritto Responsabile effettua ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate dal concorrente sui punti di cui sopra. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, oltre all' esclusione dalla procedura ovvero allo scioglimento del contratto di appalto.

1/2. Requisiti afferenti la capacità tecnica e professionale.

Il concorrente deve essere in possesso di competenza specifica e professionale afferente il servizio oggetto dell' appalto. La competenza richiesta deve sostanziarsi :

- nello svolgimento, negli ultimi 10 anni, di almeno n. 5 incarichi, svolti per Enti Pubblici, per servizi identici a quelli oggetto del presente appalto ;
- nella struttura dell' ufficio di appartenenza.

A seconda delle fasi procedurali, la Commissione Giudicatrice ovvero il sottoscritto Responsabile effettua ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate dal concorrente sui punti di cui sopra. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, oltre all' esclusione dalla procedura ovvero allo scioglimento del contratto di appalto.

1.3 Il concorrente, a pena di esclusione, dichiara e dimostra il possesso dei requisiti, di cui ai precedenti commi 1/1-1/2 del presente articolo, esclusivamente a mezzo del modello n. 2 quivi allegato.

2. Documentazione da presentare.

2/1. Il concorrente deve presentare un plico :

- chiuso con nastro adesivo ;
- controfirmato sui lembi di chiusura ;
- recante all' esterno l' indicazione del mittente e la seguente dicitura : *offerta per la progettazione preliminare ed esecutiva sul recupero e la fruizione di un tratto dell' Acquedotto ipogeo del Triglio ;*
- portante il seguente indirizzo : Comune di Statte, Servizio Appalti e Contratti, Via San Francesco, 74010 Statte.

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

2/2. Il concorrente deve inserire, all' interno del plico di cui al precedente comma 2/1, n. 3 buste secondo le istruzioni in appresso dettagliate.

- Busta n. 1 :**
 - ❖ riportante la scritta *documentazione amministrativa ;*
 - ❖ chiusa con nastro adesivo ;
 - ❖ controfirmata sui lembi di chiusura ;

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

❖ recante all' esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura : *offerta per la progettazione preliminare ed esecutiva sul recupero e la fruizione di un tratto dell' Acquedotto ipogeo del Triglio.*

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

Busta n. 2 :

- ❖ riportante la scritta *offerta tecnico - qualitativa* ;
- ❖ chiusa con nastro adesivo ;
- ❖ controfirmata sui lembi di chiusura ;
- ❖ recante all' esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura : *offerta per la progettazione preliminare ed esecutiva sul recupero e la fruizione di un tratto dell' Acquedotto ipogeo del Triglio.*

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

Busta n. 3 :

- ❖ riportante la scritta *offerta economica* ;
- ❖ chiusa con nastro adesivo ;
- ❖ controfirmata sui lembi di chiusura ;
- ❖ recante all' esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura : *offerta per la progettazione preliminare ed esecutiva sul recupero e la fruizione di un tratto dell' Acquedotto ipogeo del Triglio.*

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

2/3. Documentazione da inserire nella busta A afferente la documentazione amministrativa.

In tale busta, a pena di esclusione, il concorrente deve inserire la documentazione di seguito descritta.

Istanza di partecipazione :

- ❖ sottoscritta per esteso ed in maniera leggibile dal professionista concorrente in ogni sua pagina ;
- ❖ corredata da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ;
- ❖ compilata esclusivamente facendo uso del modello n. 1 quivi allegato.

Quanto sopra a pena di esclusione.

L' istanza deve essere in regola, all' atto della presentazione, con l' imposta di bollo. Ove non lo fosse , il concorrente dovrà provvedere all' assolvimento.

La Commissione Giudicatrice effettua ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate dal concorrente sui punti di cui sopra. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, oltre all' esclusione dalla procedura.

Dichiarazione sostitutiva :

- ❖ sottoscritta per esteso ed in maniera leggibile dal professionista concorrente in ogni sua pagina ;
- ❖ compilata esclusivamente facendo uso del modello n. 2 quivi allegato ;
- ❖ sostanziate si :
 - nella attestazione e nella dimostrazione del possesso dei requisiti di cui ai precedenti commi 1/1-1/2 del presente articolo ;

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

-
- nell' impegno ad accettare e osservare tutte le disposizioni di cui all' invito di gara e al capitolato speciale ;
 - nell' impegno a effettuare il sopralluogo sul sito interessato.

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

La Commissione Giudicatrice effettua ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate dal concorrente sui punti di cui sopra. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, oltre all' esclusione dalla procedura.

Ai sensi del codice art. 75, una fideiussione

a garanzia dell' offerta, di importo pari a € 337,33, ossia pari al 2% del prezzo base indicato nell' invito.

La fideiussione, a scelta dell' offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell' elenco speciale di cui al D. Lgs. n. 385/1993, art. 107, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell' Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all' eccezione di cui al cod. civ., art. 1957/2, nonché l' operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell' offerta e deve prevedere l' impegno del garante a rinnovare la garanzia medesima, per il tempo richiesto, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l' aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

La garanzia deve coprire la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell' affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L' importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, e' ridotto del 50% per il concorrente al quale sia rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, il concorrente segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

L' offerta è altresì corredata dall' impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l' esecuzione del contratto, nel rispetto del disposto di cui al codice art. 113 che qui deve intendersi trascritto, qualora l' offerente risultasse affidatario.

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

L' impegno del concorrente, ai sensi del codice art. 90/5 e art. 111, ove risultasse affidatario dell' incarico,

a stipulare, a far data dall' approvazione del progetto, polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi, di qualsivoglia natura ivi inclusi quelli di cui in particolare al codice art. 132, derivanti dallo svolgimento dell' attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione anche i maggiori costi che questa stazione appaltante deve sopportare per le varianti in corso d' opera. La garanzia deve essere prestata per un importo non inferiore al 10% dell' importo dei lavori progettati.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

2/4. Documentazione da inserire nella busta B afferente l' offerta tecnico - qualitativa.

In tale busta, a pena di esclusione, il concorrente deve inserire l' offerta tecnico – qualitativa :

- sottoscritta per esteso ed in maniera leggibile dal professionista concorrente in ogni sua pagina ;
- compilata esclusivamente facendo uso del modello n. 3 quivi allegato, e articolata secondo quanto riportato nel modello medesimo.

Il concorrente, ai sensi del codice art. 11/6, :

- non può presentare più di un' offerta ;
- resta vincolato all' offerta per 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine ultimo di cui al successivo comma 3/1 del presente articolo.

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

2/5. Documentazione da inserire nella busta C afferente l' offerta economica.

In tale busta, a pena di esclusione, il concorrente deve inserire l' offerta economica :

- sottoscritta per esteso ed in maniera leggibile dal professionista concorrente in ogni sua pagina ;
- compilata esclusivamente facendo uso del modello n. 4 quivi allegato, e articolata secondo quanto riportato nel modello medesimo, ossia indicando la percentuale di ribasso, in termini di spesa e di parcella, sul valore dell' appalto di cui al precedente art. 3/1.

Il concorrente, ai sensi del codice art. 11/6, :

- non può presentare più di un' offerta ;
- resta vincolato all' offerta per 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine ultimo di cui al successivo comma 3/1 del presente articolo.

Tutto quanto sopra a pena di esclusione.

L' offerta economica deve essere in regola, all' atto della presentazione, con l' imposta di bollo. Ove non lo fosse , il concorrente dovrà provvedere all' assolvimento.

In caso di discordanza fra il valore in cifre e il valore in lettere, si ritiene valido il valore più vantaggioso per l' Ente.

2/6. Ai sensi del codice, art. 46, si fa riserva di richiedere ai concorrenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare, a tal fine, il termine perentorio di due giorni lavorativi entro cui i concorrenti stessi devono far pervenire i detti completamenti e/o chiarimenti, pena l' esclusione dalla gara.

3. Modalità di presentazione della documentazione.

3/1. Il plico di cui al precedente comma 2/1 del presente articolo con le relative buste summenzionate, deve pervenire, a pena di esclusione, entro il termine del 10/10/2006, ore 12.00.

3/2. L' entità ridotta del termine trova la sua giustificazione nell' obbligo, posto a carico di questo Ente dalla Regione Puglia, di approvare i progetti entro il 05/11/2006.

3/3. Quale che sia la modalità di invio, il rispetto del termine è determinato dalla data del protocollo in ingresso presso questo Ente.

3/4. Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

3/5. Il plico, nel caso di consegna a mano, dovrà essere presentato, entro il termine di cui al precedente comma 3/1, all' Ufficio Protocollo del Comune di Statte, sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 2.

4. **Acquisizione della documentazione.**

L' invito a presentare l' offerta, il capitolato speciale e i modelli nn. 1 – 4 :

- possono ritirarsi, senza spesa alcuna, presso il Servizio Appalti e Contratti, sito nella sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 9 :
 - ❖ lunedì e venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 ;
 - ❖ mercoledì, dalle ore 16.30 alle ore 17.30 ;
- sono reperibili sul sito telematico di questo Ente, all' indirizzo www.comune.statte.ta.it

Art. 6

Procedura di affidamento : disposizioni.

1. Preliminarmente, si fa presente che la pubblicità delle sedute di talune fasi procedurali, legittima la partecipazione a esse esclusivamente del professionista singolo firmatario dell' offerta, munito di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero di un soggetto dal primo delegato purchè munito sia di delega in originale a firma del delegante sia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

2. L' assenza dei soggetti summenzionati non ostacola lo svolgimento della procedura, che avrà comunque seguito.

3. Il 3/10/2006, alle ore 10.00, presso questo comune, sede di Via San Francesco, stanza n. 21, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice opera come segue.

3/1. Dispone l' apertura dei soli plichi pervenuti in tempo utile e attesta la regolarità formale di questi e delle buste A) B) e C) in ognuno di essi contenute.

3/2. Pronuncia le esclusioni conseguenti alle irregolarità eventualmente riscontrate.

3/3. Procede all' apertura della busta A) contenente la documentazione amministrativa, accerta l' esistenza e la regolarità dei documenti in essa contenuti e ne dà lettura.

In caso di mancata presentazione anche di un solo documento, ovvero in caso di irregolarità o carenze non sanabili si procede all' esclusione del concorrente, fermo restando l' eventuale esercizio della facoltà di cui al codice, art. 46.

Nel caso si ritenga di dare attuazione al disposto del citato art. 46, si assegnerà al concorrente interessato un termine perentorio di 2 giorni lavorativi per i relativi adempimenti richiesti.

3/4. Definita la fase disciplinata dal ripetuto art. 46, ove attivata, procede, ai sensi del codice art. 48/1, fra i soli concorrenti ammessi, al sorteggio pubblico relativo al controllo sul possesso dei requisiti di cui a codesto articolo.

3/5. Completate le operazioni di verifica previste dall' art. 48/1, procede, in una o più sessioni riservate, alla valutazione dell' offerta tecnico-qualitativa inserita nella busta B), attribuendo, a ogni concorrente ammesso, il punteggio come indicato al successivo art. 7.

3/6. A valutazione avvenuta, invita, a mezzo telefax o telegramma, i concorrenti interessati a presentarsi, nel giorno e nel luogo indicati, alla seduta pubblica nel corso della quale si procederà all' apertura della busta C) afferente l' offerta economica.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

In tale seduta, la Commissione dà lettura dei punteggi attribuiti all' offerta tecnico-qualitativa.

Quindi, procede all' apertura della busta C), attribuendo a ogni offerta il punteggio derivante dall' applicazione della formula di cui al successivo art. 7.

3/7. In applicazione del criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa di cui al successivo art. 7, verifica le offerte potenzialmente anomale ai sensi del codice, artt. 86-89.

A tal proposito la Commissione Giudicatrice :

- sottopone a verifica di congruità le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti ;
- si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa ;
- richiede al concorrente le giustificazioni eventualmente necessarie in aggiunta a quelle già presentate a corredo dell' offerta, ritenute pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell' offerta medesima ;
- assegna un termine perentorio entro cui il concorrente deve far pervenire le precisazioni e/o giustificazioni, pena l' esclusione dalla gara.

3/8. Forma la graduatoria di merito per l' aggiudicazione.

In tale graduatoria i concorrenti sono collocati secondo l' ordine decrescente del punteggio totale rispettivamente conseguito, costituito dalla somma del punteggio attribuito all' offerta tecnico – qualitativa e del punteggio attribuito all' offerta economica.

3/9. Rimette gli atti di gara al sottoscritto il quale, anche nella qualità di Responsabile del Procedimento, provvede al compimento dell' attività utile all' aggiudicazione e alla stipulazione del contratto.

4. In punto di aggiudicazione provvisoria, definitiva e di stipulazione del contratto trova applicazione la disciplina di cui al codice, artt. 11-12.

5. Aggiudicatario provvisorio, di cui al codice art. 11/4, è il concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio totale.

In caso di parità di punteggio, si applicheranno le disposizioni di cui al R.D. n. 827/1924, art. 77.

6. Questo Responsabile si riserva la facoltà di non convalidare l' aggiudicazione della gara, senza che i concorrenti possano richiedere indennità o compensi di sorta, nel caso :

- di irregolarità formali o di motivi di opportunità e convenienza anche qualora l' offerta risultasse congrua ;
- in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all' oggetto del contratto.

In caso di non convalida dei risultati di gara, l' esperimento si intenderà nullo a tutti gli effetti e il soggetto provvisoriamente aggiudicatario non avrà nulla a pretendere per il mancato affidamento dell' appalto.

7. Questo Responsabile si riserva altresì la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua e vantaggiosa.

8. Questo Responsabile effettua ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate dal concorrente sui punti di cui sopra. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, oltre all' esclusione dalla procedura ovvero allo scioglimento del contratto di appalto.

Art. 7

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

Aggiudicazione : disposizioni.

1. L'aggiudicazione avrà luogo a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e valutata congrua, tenuto conto della qualità del servizio offerto e del prezzo in base ai seguenti parametri e punteggi.

2. Parametri e punteggi.

- Merito tecnico :
punteggio massimo 50,00.
- Minor tempo previsto per la consegna del progetto preliminare del progetto esecutivo :
punteggio massimo 20,00.
- Presenza di giovani architetti o ingeneri nella struttura di ufficio :
punteggio massimo 10,00.
- Migliore percentuale di ribasso su spese e parcella :
punteggio massimo 20,00.

3. Offerta tecnico – qualitativa.

A). Merito tecnico : punteggio massimo 50,00.

Il punteggio massimo di 50,00 sarà ripartito secondo quanto in appresso riportato :

- competenza specifica e professionale sostanziate nel svolgimento, negli ultimi 10 anni, di almeno n. 5 incarichi, svolti per Enti Pubblici, per servizi identici a quelli oggetto del presente appalto : punteggio massimo 30,00 ;
- struttura dell' ufficio : punteggio massimo 20,00.

Per rendere omogenea l' assegnazione dei punteggi di cui sopra, sono stati previsti i seguenti quattro giudizi da attribuire per la valutazione :

- ottimo ;
- adeguato ;
- parzialmente adeguato ;
- inadeguato.

A detti giudizi corrispondono rispettivamente le percentuali (%) dei punteggi come segue:

- ottimo : 100% ;
- adeguato : 75% ;
- parzialmente adeguato : 50% ;
- inadeguato : 0%.

(Es. : Sub criterio della competenza con punteggio massimo di 30,00. Se il giudizio espresso è ottimo, il punteggio attribuito sarà pari a 30,00; se il giudizio espresso è adeguato, il punteggio attribuito sarà pari a 22,50; se il giudizio espresso è parzialmente adeguato, il punteggio attribuito sarà pari a 15,00 ; se il giudizio espresso è inadeguato, il punteggio attribuito sarà pari a 0).

B). Minor tempo previsto per la consegna del progetto preliminare, del progetto esecutivo e del piano della sicurezza in fase di progettazione :

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

punteggio massimo 20,00.

Per la determinazione del punteggio da assegnare per codesto sub criterio si applicherà la formula seguente :

$M.T.O. : M.T.A. = 20 : X$

dove M.T.O. equivale a minor tempo offerto, e M.T.A. a minor tempo offerto in assoluto.

C). Presenza di giovani architetti o ingeneri nella struttura di ufficio :

punteggio massimo 10,00.

Il punteggio massimo sarà articolato attribuendo punti 2,5 per ogni giovane architetto o ingegnere all' interno della struttura dell' ufficio.

3/1. Offerta economica.

Migliore percentuale di ribasso su spese e parcella : punteggio massimo 20,00.

Per la determinazione del punteggio da assegnare per codesto sub criterio si applicherà la formula seguente :

$P.O. : P.A. = 20 : X$

dove P.O. equivale a prezzo offerto, e P.A. a prezzo più basso in assoluto.

4. Le offerte anormalmente basse saranno sottoposte a verifica ai sensi del codice, artt. 86-89.

5. La Commissione giudicatrice ha facoltà di richiedere ai concorrenti, ai sensi del codice art. 46, ulteriori chiarimenti e delucidazioni sulla documentazione presentata, allo scopo di poter formulare giudizi meglio approfonditi e documentati.

Art. 8

**Stipulazione del contratto d' appalto e termine di presentazione
dei progetti e del piano della sicurezza –**

Sanzioni, penali -

Divieti a carico dell' affidatario –

Subappalto, cessione di contratto, cessione di credito : disposizioni.

1. Stipulazione del contratto d' appalto e termine di presentazione dei progetti e del piano della sicurezza.

1/1. La stipulazione del contratto avrà luogo all' esito della procedura di cui al codice artt. 11-12.

Tale procedura prevede, come condizione essenziale per il perfezionamento del contratto in discorso, in particolare :

- la produzione, nel termine che sarà assegnato, della documentazione che gli sarà richiesta e in particolare di quella probatoria delle varie dichiarazioni formulate ;
- la dimostrazione della regolarità contributiva.

1/2. Ove quanto richiesto non sia prodotto e non sia prodotto nel termine assegnato, questo Responsabile procede all' aggiudicazione provvisoria della gara al secondo classificato, attivando in ogni caso la garanzia prestata a corredo dell' offerta.

1/3. Resta ferma la necessità di acquisire nei confronti dell' aggiudicatario definitivo, la documentazione di legge in materia di antimafia.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

1/4. Il progetto preliminare, il progetto esecutivo con il richiesto piano della sicurezza in fase di progettazione dovranno presentarsi entro il termine perentorio del 25/10/2006.

1/5 Questo Responsabile valuterà la rispondenza di esso ai parametri richiesti.

1/6. Il soggetto affidatario deve ritenersi impegnato, al fine di produrre i progetti richiesti, al rispetto della disciplina di cui al codice artt. 95-96 anche in eventuale connessione con quanto previsto dallo stesso codice, artt. 197-205.

2. Sanzioni, penali.

Si provvede ai sensi del codice e del codice civile nel caso di accertata difformità della prestazione richiesta rispetto a quella pattuita e in ogni altro caso che alteri la regolarità del rapporto contrattuale.

3 Divieti a carico dell' affidatario.

Trovano applicazione i divieti di cui al codice, art. 90/8.

4. Subappalto, cessione di contratto, cessione di credito .

4/1. E' fatto divieto assoluto al concorrente :

- di subappaltare, in particolare ai sensi del codice art. 91/3 ;
- di cedere il contratto, ai sensi del codice, art. 118/1.

L' eventuale contratto di subappalto e l' eventuale cessione di contratto non hanno alcun effetto nei confronti di questo Ente.

4/2. La cessione dei crediti è regolata dal codice, art. 117.

Art. 9

Diritto di accesso e trattamento dei dati.

1. In materia di diritto di accesso trova applicazione, in particolare la normativa di cui al codice, art. 13.

2. Per la presentazione dell' offerta, nonché per la stipula del contratto, è richiesto al concorrente di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell' ambito di applicazione del D. Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali).

3. Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell' art. 13 del citato decreto.

3/1. I dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento saranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell' Ente, incluse le finalità relative alla conclusione e all' esecuzione del contratto, così come definite dalla normativa vigente.

Questo Ente opera, inoltre, ai sensi del provvedimento n. 7/2005, reso dal Garante per la protezione dei dati personali in punto di autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici (pubblicato sulla G.U. n. 2 del 3-1-2006).

3/2. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata al precedente punto 1 ; l' eventuale rifiuto a fornire tali dati determina, a seconda dei casi, l' esclusione della gara o il mancato perfezionamento del contratto.

3/3. Il trattamento dei dati sarà effettuato sia manualmente che informaticamente, comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

3/4. I dati sensibili e i dati giudiziari saranno oggetto di comunicazione ad altri soggetti pubblici o privati solo nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di conferimento di appalti pubblici.

4. Il titolare del trattamento è il COMUNE STATTE.

5. Il responsabile del trattamento è il sottoscritto Responsabile di Settore.

6. Al titolare o al responsabile del trattamento ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell'interessato, così come è previsto dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Art. 10.

Responsabile del Procedimento : individuazione.

Ai sensi del codice, art. 10/8, è Responsabile del Procedimento il sottoscritto Responsabile del Settore Governo del Territorio, Arch. Vincenzo LA GIOIA.

Art. 11.

Informazioni generali.

Per ulteriori informazioni e delucidazioni, gli interessati possono rivolgersi :

- al Responsabile del Procedimento, Arch. Vincenzo LA GIOIA, presso la stanza n. 21, primo piano della sede comunale di Via San Francesco, nei seguenti giorni, orari nonché al seguente recapito :
 - ❖ lunedì e venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 ; mercoledì, dalle ore 16.30 alle ore 17.30 ;
 - ❖ n. tel. diretto : 099/4742814 – n. telefax : 099/4746480 ;
 - ❖ Via San Francesco, 74010 Statte, provincia di Taranto ;
- al Servizio Appalti e Contratti, presso la stanza n. 9, piano terra della sede comunale di Via San Francesco, nei seguenti giorni, orari nonché al seguente recapito :
 - ❖ lunedì e venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 ; mercoledì, dalle ore 16.30 alle ore 17.30 ;
 - ❖ n. tel. diretto : 099/4742806, 099/4742807, 099/4742822 – n. telefax : 099/4746480 ;
 - ❖ Via San Francesco, 74010 Statte, provincia di Taranto.

Art. 12.

Norma di rinvio.

Per quanto non previsto dal presente capitolato speciale, trova applicazione la normativa di cui al D. Lgs. n. 163/2006 e al codice civile.

Statte, 05/10/2006

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Appalti e Contratti

Il Responsabile del Settore Governo del Territorio
Arch. Vincenzo LA GIOIA

ALLEGATI :
MODELLI NN. 1 - 4

C:\Documents and Settings\STATE1\Documents\ACQU. TRIGLIO - CAPITOLATO.doc