



**COMUNE DI STATTE**  
**PROVINCIA DI TARANTO**

**SETTORE TECNICO**

**N. 248 PREL.**  
**del 03/12/2013**

- PRENOTAZIONE DI SPESA**
- IMPEGNO DI SPESA
- LIQUIDAZIONE DI SPESA
- ACCERTAMENTO ENTRATA
- ALTRO**

**DETERMINAZIONE**  
**DEL**  
**RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**Ing. Mauro DE MOLFETTA**

<b>CDC LINE</b> _____	<b>RESPONSABILE</b> _____
<b>CDC STAFF</b> _____	<b>RESPONSABILE</b> _____
<b>OBIETTIVO</b>	N. _____

n. 1296 del 4/12/13

**OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia e di guardiania dei bagni pubblici comunali –**

- Revoca della procedura avviata con determinazione n. 1208/2013 e**
- nuovo avvio della procedura di cottimo fiduciario e disposizioni relative.**

L' anno 2013, il giorno 3 del mese di dicembre, in Statte, nella sede municipale di Via San Francesco il sottoscritto Responsabile dispone come in appresso.

**1.**

**Revoca della procedura  
avviata con determinazione n. 1208/2013.**

**Premesso**

- che il sottoscritto avviava, con determinazione n. 958/2013 alla quale si fa rinvio, con avviso pubblico aperto, indagine di mercato finalizzata ad acquisire le manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva procedura di cottimo fiduciario intesa all' affidamento, con contratto di appalto, del servizio di pulizia e di guardiania dei bagni pubblici comunali ;
- che il sottoscritto, con determinazione n. 1174/2013 alla quale si fa rinvio, individuava i n. 3 operatori economici destinatari della lettera di invito a partecipare alla procedura di cottimo fiduciario ;
- che il sottoscritto avviava, con determinazione n. 1208/2013 alla quale si fa rinvio, la procedura di cottimo fiduciario – CIG ZCE0C6BC29 – assegnando il termine del 3/12/2013, ore 12.00, per l' inoltro delle offerte.

**Atteso**

che l' operatore economico C.S.I.<sup>1</sup>, con nota del 22/11/2013 ( registrata sul protocollo comunale in pari data al n. 17777 ), segnalava che l' importo a base di gara non copre i costi del lavoro.

**Ritenuto**

- fondato il rilievo dell' operatore economico ;
- di accogliere il rilievo e di modificare il capitolato nelle parti di cui in appresso ;
- pertanto di revocare la procedura avviata con determinazione n. 1208/2013 ;
- di avviare nuova procedura di cottimo fiduciario ai sensi di quanto in appresso.

**2.**

**Avvio  
della nuova procedura di cottimo fiduciario.**

Stante quanto al punto n. 1, si dispone come segue.

**Ritenuto**

- fondato il rilievo dell' operatore economico ;
- di accogliere il rilievo e di modificare il capitolato nelle parti di cui in appresso ;
- pertanto di revocare la procedura avviata con determinazione n. 1208/2013 ;
- di avviare nuova procedura di cottimo fiduciario ai sensi di quanto in appresso.

Capitolato speciale.	Modifiche.
	<b>Pag. 2, punto 2.1.</b> <b>Parte prima della presente modifica.</b> Apertura e chiusura giornaliera dei bagni dalle ore 18.00 alle ore 21.00 ( mesi di giugno, luglio, agosto e settembre ) - dalle ore 17,00 alle ore 21,00 ( nei restanti mesi ). <b>Parte modificata.</b>

<sup>1</sup> La denominazione dei n. 3 operatori economici invitati, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, art. 13/2 lett. b), resta riservato fino alla scadenza del nuovo termine assegnato per la presentazione delle offerte.

	Apertura e chiusura giornaliera dei bagni dalle ore 18.00 alle ore 22.00 ( mesi di giugno, luglio, agosto e settembre ) - dalle ore 17,00 alle ore 20.00 ( nei restanti mesi ).
	<b>Pag. 3, art. 5.</b>
	<b>Parte prima della presente modifica.</b> La Convenzione avrà la durata di 15 mesi a decorrere dalla data di effettivo avvio del servizio , e si articolerà su 7 giorni settimanali ( lunedì – domenica ). Non è ammessa la cessione di credito.
	<b>Parte modificata.</b> La Convenzione avrà la durata di 12 mesi a decorrere dalla data di effettivo avvio del servizio , e si articolerà su 7 giorni settimanali ( lunedì – domenica ) . Non è ammessa la cessione di credito.
	<b>Resta fermo il restante contenuto del capitolato speciale.</b>

<b>Restante documentazione di gara.</b>	La restante documentazione di gara resta ferma, con il solo adeguamento ai punti connessi alle modifiche capitolari di cui sopra.
---	---

### Considerato

che questo Ente intende affidare il servizio di pulizia e guardiania dei bagni pubblici comunali della bio-piazza e il servizio di guardiania dei bagni pubblici comunali di Via Triglie, l'organizzazione complessiva del servizio nonché la gestione del servizio.

### Dato atto

- che si ricorre alla procedura di cottimo fiduciario per il fatto che la tempistica relativa consente di assicurare con rapidità l'espletamento di un servizio che si ritiene di pubblica utilità ;
- che l'importo è quantificato in € 25.000,00, al netto dell' i.v.a. al 22%.

### Ritenuto

- di dare atto che, come detto, il sottoscritto ricorre alla procedura di cottimo fiduciario per il fatto che la tempistica relativa consente di assicurare con rapidità l'espletamento di un servizio che si ritiene di pubblica utilità ;
- di dare atto che il requisito economico – finanziario è stato fissato dal sottoscritto in misura proporzionale al valore stimato dell'appalto ;
- di dare atto che non si procede alla suddivisione in lotti dell'appalto perché non economico considerato anche il ridotto importo stimato ;
- di dare atto che il valore stimato dell'appalto è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro ;
- che si è verificata preliminarmente l'indisponibilità del servizio in argomento sia su CONSIP che sulla centrale di committenza regionale di riferimento.

### Vista

- la relazione istruttoria del Servizio Appalti e Contratti, quivi allegata per esserne parte integrante ed essenziale e ai quali si fa rinvio per la disciplina di dettaglio
- la documentazione formata dal Servizio Appalti e Contratti, che tiene conto delle modifiche capitolari.

### Ritenuto

di adottare la detta documentazione, formata dal precitato Servizio, nonché il nuovo capitolato speciale formato dal sottoscritto, quivi allegati per esserne parti integranti ed essenziali e ai quali si fa rinvio per la disciplina di dettaglio.

### Dato atto

in ottemperanza al dettato di cui al D. Lgs. n. 267/2000 ( <http://www.normattiva.it> ), art. 192 :  
 ❖ che con il contratto di appalto si intende perfezionare l'affidamento dell'intervento ;

- ❖ che il contratto disciplinerà il rapporto giuridico con l'appaltatore.

#### Ritenuto

che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

#### Atteso

che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 35 del 16/09/13 immediatamente esecutiva, approvava il bilancio di previsione 2013, pluriennale 2013-2015 e la relativa relazione previsionale e programmatica.

#### Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000, art. 192 ;
- il D. Lgs. n. 165/2001 ( <http://www.normattiva.it> ) ;
- il D. Lgs. n. 163/2006 ( <http://www.normattiva.it> ) ;
- gli atti menzionati in narrativa.

#### Stante tutto quanto sopra

#### DETERMINA

- 1) che tutto quanto sopra è parte integrante ed essenziale del presente disposto ;
- 2) di attestare la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- 3) di revocare la procedura avviata con determinazione n. 1208/2013;
- 4) di dichiarare, pertanto, decaduta la prenotazione di spesa di € 30.500,00 assunta con la citata determinazione n. 1208/2013 sul cap. 223 cod. 1.01.05.03 del bilancio pluriennale 2013-2015;
- 5) di annullare il CIG n. ZCE0C6BC29 acquisito in data 18/11/2013 per la procedura avviata con Determinazione n. 1208/2013;
- 6) di avviare nuova procedura di cottimo fiduciario;
- 7) di adottare la detta documentazione, formata dal precitato Servizio, che tiene conto delle modifiche capitolari e il nuovo capitolato speciale formato dal sottoscritto, quivi allegati su cd rom per esserne parti integranti ed essenziali e ai quali si fa rinvio per la disciplina di dettaglio ;
- 8) di invitare, nuovamente per quanto sin qui detto, i n. 3 operatori economici, individuati all' esito di preventiva indagine di mercato avviata con avviso aperto, registrati nell' elenco che quivi non si allega dovendo esso, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, art. 13/2 lett. b), restare riservato fino alla scadenza del termine assegnato per la presentazione delle offerte ;
- 9) che, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000, art. 192, il perfezionamento del contratto di appalto è finalizzato all' affidamento dell' intervento in argomento ;
- 10) di disporre in punto di spesa come segue :

**Prenotazione di spesa dell' importo complessivo di € 30.500,00, Cod. 1.01.05.03, sul cap. 223, del bilancio pluriennale 2013-2015 anno 2014.**

- 11) che, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 ( <http://www.normattiva.it> ), art. 35/1 lett. f), il procedimento si concluderà, presumibilmente, nel termine di 30 giorni.

Statte, 03/12/2013

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Ing. Mauro DE MOLFETTA

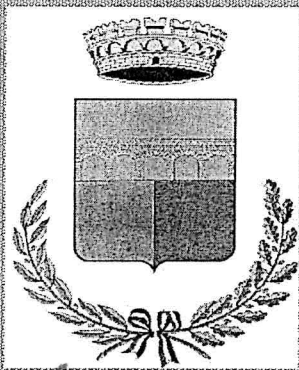
Allegati  
su cd rom.

- Relazione istruttoria ;
- bando di gara e disciplinare di gara ;
- modulistica ;
- schema di contratto

Capitolato speciale.







**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ART. 147 BIS, COMMA 1 DLgs. 267/00.**

La presente determinazione NON NECESSITA del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi sulla situazione contabile o patrimoniale dell'ente.

Si

osserva:

Data 4/12/13



Il Responsabile Finanziario



Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/00 il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 151, 4 c., 153, 5 c. e 147 bis, comma 1 tuel;

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente prenotazione/impegno di spesa:

Capitolo	P / I	N./Anno	Importo	Cod. Creditore	Siope	Economia	Note

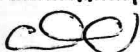
si attesta l'avvenuta registrazione del seguente accertamento/diminuzione di entrata :

Capitolo	A / D	N./Anno	Importo	Cod. Debitore o Titolo giuridico	Siope	Variazione Entrata	Note

si osserva:

.....  
 .....

Data 4/12/13



Il Responsabile Finanziario

.....

Sulla presente determinazione NON SI APPONE ai sensi dell'art. 151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, per la motivazione indicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega.

Data.....

Il Responsabile Finanziario

.....

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ART. 184, 4 C. .TUEL**

Sulla presente determinazione è stata effettuata la verifica dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali secondo i principi di contabilità pubblica ai sensi dell'art. 184, 4 c. TUEL

Si

osserva.....

.....

.....

.....

Data.....

Il Responsabile Finanziario