

CONTRATTO DI APPALTO

Oggetto :

gestione in global service di servizi integrati.

Durata del contratto :

cinque anni dalla data di stipulazione.

Importo complessivo, al lordo dell' i.v.a. :

€ 3.120.351,50.

REPUBBLICA ITALIANA

L' anno 2013 (duemila zero tredici), il giorno 6 (sei) del mese di maggio, in Statte nella sede comunale di Via San Francesco,

innanzi a me

Avv. Marianunzia MARGHERITA, Segretario Comunale del Comune di Statte, nata a Taranto l' 1/7/1967, cod. fisc. n. MRG MNN 67L41 L049G, domiciliata per la carica presso la sede del citato Ente, sita in Via San Francesco, autorizzata a rogare il presente atto ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000, art. 97/4 lett. c),

sono comparsi

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

il Comune di Statte, con sede in Via San Francesco, codice fiscale n. 90031270730, partita i.v.a. n. 01940470733, nella persona del Responsabile del Settore Tecnico, ing. Mauro DE MOLFETTA, nato a Taranto il 01/01/1973, ivi domiciliato in ragione dell' ufficio ricoperto, codice fiscale n. DMLMRA73A01L049X al presente atto autorizzato giusta decreto sindacale, di qui in avanti designato, per brevità, Committente ove non diversamente denominato

e

LA LUCENTEZZA S.R.L con sede legale/amministrativa, ecc. in BARI, Via Della Costituente 19/E (c .a. p. 70125), BARI - codice fiscale e partita i.v.a. n. 03222370722, tel. 080 5380228, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di BARI al n. 03222370722, capitale sociale interamente versato € 260.000,00 (euro duecentosessantamila),**in persona RIZZI Cosimo Giuseppe**, nato a Lizzano (TA) il 10/01/1957, domiciliato in Via Marconi ,14 BARI per la carica presso SEDE COMUNALE, codice fiscale n. RZZCMG57A10E630Y **di qui in avanti designata, per brevità, Appaltatore ove non diversamente denominato.**

I detti comparenti, della cui identità personale, capacità giuridica e di agire nonché qualifica io Segretario Comunale sono certo.

Premesso

- che il Committente incardinava, con determinazione n. 844/2012, procedura aperta finalizzata all' appalto dei citati servizi ;
- che il Committente, all' esito della procedura, aggiudicava, con determinazione n. 1238/2012, alla quale si fa rinvio, all' Appaltatore.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

- che in data 30/11/2012 il Committente e l'appaltatore, nella persona del Direttore Tecnico geom. Roberto BOTTALICO, sottoscrivevano il verbale di consegna per l'avvio del servizio di cui trattasi con decorrenza dal 01/12/2012 nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto;
- Atteso**
- che il Servizio Appalti e Contratti verificava il possesso, in capo all' Appaltatore, dei requisiti prescritti ;
- che l' Appaltatore produceva la documentazione, depositata presso il locale Servizio Appalti e Contratti e chiesta con nota prot. 17138/2012 ;
- che, in particolare, l' Appaltatore provava documentalmente l' avvenuta assunzione delle unità di cui al paragrafo 18 del capitolato speciale ;

Stante tutto quanto sopra,

convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1

Contenuto della narrativa e sua rilevanza contrattuale.

Quanto in narrativa è parte integrante dell' articolato contrattuale.

Art. 2

**Dichiarazione introduttiva dell' Appaltatore e documenti contrattuali –
DUVRI.**

1. L' appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale, dal disciplinare tecnico e da tutti i documenti di gara, ivi incluse le offerte, tutti documenti quivi allegati per esserne parti integranti ed essenziali :

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

- capitolato speciale ;
- disciplinare tecnico
- offerta tecnica (Modello 2 al quale risultano acclusi seppur non materialmente allegare tutte le relazioni ed elaborazioni costituenti l'offerta tecnica);
- offerta economica.

Detti documenti, sono anche depositati presso gli Uffici Comunali.

2. Le Parti Contrattuali si danno reciprocamente atto che non si procede alla redazione del DUVRI, in quanto l'attività dell'Appaltatore si svolgerà in luoghi diversi da quelli di pertinenza del Committente, concretizzando una sfasatura spaziale che evita la configurazione di rischi da interferenza.

Trovano e troveranno in ogni caso attuazione le disposizioni contenute nei piani di sicurezza dell'affidatario con riguardo alla commessa.

Art. 3
Oggetto dell'appalto.

1. Fermo quanto disposto nella precitata documentazione allegata a cui si fa rinvio per ogni elemento di dettaglio, con il presente contratto il Committente affida all'Appaltatore, che accetta, la gestione in global service di servizi integrati, che sinteticamente si sostanziano in quanto segue :

- Servizi generali di coordinamento e ricognizione del patrimonio ;
- Manutenzione ordinaria del patrimonio edilizio comunale ;
- Manutenzione stradale e della segnaletica verticale e orizzontale ;
- Servizio calore ;
- Manutenzione ordinaria verde pubblico.

Sono in particolare a carico dell'Appaltatore gli oneri appresso indicati:

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

- tutte le prove e i controlli che gli uffici tecnici del Committente ordina di eseguire relativamente ai servizi oggetto dell'appalto;
- i controlli e le prove che, a seguito di inottemperanza, vengono fatti svolgere direttamente dal Committente;
- i calcoli per la determinazione dell'eventuale revisione del canone;
- tutte le spese di Contratto, di bollo, di copia, di documentazione ed eventuali disegni, certificati e protocolli inerenti la stipulazione del Contratto;
- le bollette telefoniche relative all'eventuale apparecchio telefonico installato nel locale a disposizione;
- l'onere di provvedere alla correzione, integrazione o rifacimento degli elaborati che, ancorché approvati dal Committente, risultino errati nel corso dell'esecuzione dei Servizi.

Il Piano della Qualità dovrà essere redatto nella sua veste definitiva dall'Appaltatore entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a far data dalla stipulazione del contratto e dovrà contenere:

- gli obiettivi della Qualità da conseguire;
- l'attribuzione delle specifiche autorità e responsabilità per le varie fasi del Programma a cui si riferisce;
- l'elenco, dettagli specifici, caratteristiche tecniche, modi di impiego e identificazione dei vari macchinari e attrezzi forniti e utilizzati;
- le particolari procedure, tempi di esecuzione, istruzioni e ordine da tenersi nell'andamento dei lavori;
- le misure assunte dall'Appaltatore per la sicurezza fisica dei rilevatori, progettisti, operatori vari, autisti, addetti alla sicurezza, Direttore dei Lavori e suoi assistenti e di tutti gli altri tecnici autorizzati a operare;

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

- le modalità per eventuali revisioni e modifiche al Piano della Qualità durante l'esecuzione;
- le altre misure necessarie a conseguire gli obiettivi;
- il piano delle verifiche ispettive del Piano della Qualità.

Nella redazione dei Piani per la Qualità dovrà essere fatto esplicito riferimento alla pertinente serie di Norme Europee recepite dalle Norme UNI-EN Serie ISO 9001 e si potrà tenere conto delle Linee guida di cui alla ISO 9004.

2. L'Appaltatore, il subappaltatore e tutti i soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 118, comma 8, ultimo periodo, del codice e comunque tutti i soggetti interessati devono deve osservare e deve far osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali, territoriali e di zona e di qualunque altro livello stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

3. Ai sensi sia del D. Lgs. n. 81/2008, art. 18 comma 1 lett. u) e art. 26 comma 8, sia ai sensi della L. n. 136/2010, art. 5, il personale occupato :

- dall' Appaltatore deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, l' indicazione del datore di lavoro e la data di assunzione ;

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

- dal subappaltatore e/o dal sub contraente comunque qualificato deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, l' indicazione del datore di lavoro e la data di assunzione nonché l' autorizzazione al subappalto medesimo.

Inoltre, nel caso di lavoratori autonomi, ai sensi sia del D. Lgs. n. 81/2008, art. 21 comma 1 lett. c), sia ai sensi della L. n. 136/2010, art. 5, costoro devono essere muniti di tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le relative generalità e l' indicazione del soggetto conferente l' incarico.

4. L' Appaltatore : il subappaltatore e/o il subcontraente

- si impegna a osservare e a far osservare il D. Lgs. n. 72 del 25/2/2000, avente a oggetto l' attuazione della Direttiva Comunitaria n. 96/71/CE in materia di distacco in Italia di lavoratori extracomunitari ;
- si obbliga ad applicare e a far applicare ai lavoratori extracomunitari distaccati in Italia, nell' ambito di una prestazione di servizi ex art. 27 T.U. n. 286/1998, durante il periodo di distacco, le medesime condizioni di lavoro previste da disposizioni legislative, regolamentari e amministrative, nonché dal C.C.N.L. di riferimento, applicabili ai lavoratori nazionali occupati nello stesso posto di lavoro, ivi compresa l' iscrizione alla Cassa Edile, secondo la normativa ;
- si obbliga a fare effettuare, ai lavoratori che accedono per la prima volta ai cantieri, sedici ore di formazione.

Art. 4
Durata del contratto.

Il contratto ha termine iniziale al **01/12/2012** e termine finale al 30/11/2017

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Art. 5

**Corrispettivo dell' appalto – Costi del lavoro e costi della sicurezza –
Pagamenti e relative condizioni – Tracciabilità dei flussi finanziari.**

1. Corrispettivo dell' appalto.

L'importo contrattuale, come determinato sulla base del ribasso offerto dall' Appaltatore, ammonta a complessivi € 3.120.351,50 (euro tremilicentoventimilatrecentocinquantuno/50) di cui: a) € 2.566.214,95 (euro due milioni cinquecentosessantaseimiladuecentoquattordici/95) per i servizi ;
b) € 12.587,94 (euro dodicimilacinquecentoottanta e sette virgola novantaquattro), per oneri per la sicurezza ;
c) € 541.548,61 (euro cinquecento quarantunomilacinquecento quarantotto/61) per i.v.a. al 21%.

2. Costi del lavoro e costi della sicurezza.

Per i costi del lavoro si fa rinvio all' offerta economica allegata.

Per i costi della sicurezza si fa rinvio all' offerta economica allegata nonché ai piani della sicurezza dell' Appaltatore per la commessa.

3. Pagamenti e relative condizioni.

Alla fine di ogni mese di lavoro, sarà corrisposto un canone fisso e invariabile calcolato sul valore presunto dell'intero Appalto, per questi servizi.

L'Appaltatore, dietro regolare fattura, verrà remunerato per le prestazioni a canone su base annuale con un importo fisso pari ad 1/12 del valore dell'offerta annua di aggiudicazione di cui al punto 1).

Per le attività straordinarie, invece, la remunerazione dell'Appaltatore sarà effettuata a termine dei favorevoli lavori appaltati con formale autorizzazione dei

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

relativi specifici preventivi, sulla base dell'offerta di ribasso sull'elenco prezzi scaturente dalla gara d'appalto.

Il pagamento sarà effettuato nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di registrazione sul protocollo comunale della fattura, purchè siano rispettate le condizioni quivi prescritte.

Decorso il primo anno dalla data di stipulazione del contratto, il canone dei singoli servizi verrà aggiornato sulla base della variazione intervenuta nell'anno precedente (data presentazione offerta) dell'indice ISTAT FOI (famiglie operai e impiegati).

L' Appaltatore dovrà provare documentalmente:

- di aver pagato le retribuzioni ai lavoratori e al personale comunque impegnato nell' appalto ;
- con mod. F 24 quietanzato :
 - ❖ di aver versato, ai competenti istituti, i contributi previdenziali, i contributi assicurativi e qualunque altra tipologia di contributi prescritti e dovuti in ragione dei redditi di lavoro dipendente e in ragione dell' appalto;
 - ❖ di aver versato, all' erario, le ritenute fiscali, gli oneri fiscali e qualunque altra ritenuta e qualunque altro onere comunque definiti e intesi, dovuti in ragione dei redditi di lavoro dipendente e in ragione dell' appalto.

Quanto sopra dovrà dimostrarlo anche con riguardo al subappaltatore e a tutti gli altri soggetti comunque impegnati nell' esecuzione del contratto.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Nel caso in cui non sia aperta una posizione previdenziale e una posizione assicurativa dedicate alla commessa, al citato mod. F 24 deve allegarsi una autocertificazione in cui si dichiara che i dati riportati nel detto modello riguardano anche i valori fiscali, contributivi e assicurativi specifici della commessa.

La suddetta documentazione dovrà essere prodotta unitamente alla fattura, il cui pagamento è condizionato alla verifica del corretto e puntuale pagamento di tutto quanto sopra.

L' Appaltatore dovrà inoltre provare documentalmente con mod. F 24 quietanzato, in un termine ragionevolmente congruo successivo al pagamento della fattura, di avere assolto l' i.v.a. scaturente dall' appalto, allegando anche, in assenza di una posizione dedicata alla commessa, una autocertificazione in cui si dichiara che i dati riportati nel detto modello riguardano anche l' i.v.a. specifica della commessa.

<p>(<i>eventuale</i>) Quanto sopra dovrà dimostrarlo anche con riguardo al subappaltatore e a tutti gli altri soggetti comunque impegnati nell' esecuzione del contratto.</p>

Fermo quanto detto sopra, il pagamento è anche subordinato all' ottenimento di Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) regolare dell' Appaltatore *eventuale : anche dell' eventuale subappaltatore*.

4. Tracciabilità dei flussi finanziari.

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l' Appaltatore, il subappaltatore e gli eventuali subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati all' appalto devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati anche non in via esclusiva.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

Tutti i movimenti finanziari relativi devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

I pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi nonché quelli destinati all' acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite il conto corrente dedicato di cui sopra anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale purchè idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l' intero importo dovuto.

I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l' obbligo di documentazione della spesa.

Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a € 1.500,00 (millecinquecentovirgoladoppiozero), relative al presente intervento, possono essere utilizzati sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, fermi restando il divieto di impiego del contante e l' obbligo di documentazione della spesa.

Ove per il pagamento di spese estranee al presente intervento sia necessario il ricorso a somme provenienti dai suddetti conti correnti dedicati, questi ultimi devono essere successivamente reintegrati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo della gara (CIG), che si identifica col n.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

442150662C

L' Appaltatore comunica al Committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione, nonchè, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi ; egli comunica tempestivamente altresì ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato sono i seguenti :

- Banco di Napoli IT54X0101004015100000064616 – filiale di Bari
- Banca nazionale del Lavoro IT83U010050400000000003131-filiale di Bari

Le persone delegate ad operare sul suddetto conto corrente sono le seguenti:

- Cosimo Giuseppe RIZZI, amministratore unico, nato a Lizzano Ta il 10/01/1957, C.F. RZZCMG57A10E630Y , residente in Bari Via G. Marconi 14;
- Francesco SALVEMI, institore, nato a Molfetta Ba il 25/04/1971 C.F. SLVFNC71D25F284X , residente a Molfetta Via G. Falcone, 23

Il Committente verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e gli eventuali subcontraenti della filiera delle imprese sia inserita, a pena di nullità assoluta, un' apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità determina la risoluzione di diritto del contratto.

Restano ferme le sanzioni di cui all' art. 6 della precitata L. n. 136/2010 che qui si intendono trascritte.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Stante quanto sopra, i contratti di avvalimento, i contratti di subappalto, i subcontratti della filiera di imprese, i contratti di mandato e i rapporti fra i componenti di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio, i pagamenti afferenti le cauzioni e le polizze assicurative – l' elencazione non è esaustiva e ha valore esemplificativo – dovranno essere conformi alla citata normativa.

Gli atti summenzionati dovranno essere inviati, nei tempi prescritti, a questo Committente per le verifiche del caso ; infatti, in ogni caso, è fatto obbligo all'affidatario di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l' esecuzione dell' appalto, il nome del sub-contraente, l' importo del contratto, l' oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

In tutti i contratti afferenti il presente affidamento e in tutti i connessi flussi finanziari dovrà essere riportato il CIG di cui sopra, pena le sanzioni di cui all' art. 3 e all' art. 6 della citata legge.

Art. 6
Recesso - Penali - Risoluzione.

1. Recesso dal contratto.

Fermo quanto prescritto dal capitolato speciale, il Committente si riserva il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento delle prestazioni sino a quel momento eseguite, da accertare formalmente.

Restano salve e impregiudicate eventuali azioni di danno nei confronti di quest' ultimo.

Si fa rinvio per quant' altro al capitolato speciale e all' art. 134 del D. Lgs. n. 163/2006.

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

2. Penali.

Si fa rinvio al capitolato speciale.

3. Risoluzione del contratto.

Fermo quanto prescritto dal capitolato speciale, si fa riserva di esercitare azione di risoluzione per inadempimento secondo il dettato di cui al codice civile e disposto di cui agli artt. 135 e ss del D. Lgs. n. 163/2006.

Il Committente si riserva, nelle ipotesi ivi previste, di fare ricorso alla previsione di cui al D. Lgs. n. 163/2006, art. 140.

L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Art. 7
Cessione di credito.

Non sarà consentita alcuna cessione di credito.

Art. 8
Condizione risolutiva.

L' Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare questa clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del presente contratto e la revoca dell' autorizzazione al subappalto o al subcontratto di qualunque genere (avvalimento ecc.) qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura informazioni antimafia anche atipiche interdittive ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altri operatori partecipanti alla procedura di gara di riferimento, di cui è stata fatta richiesta da parte del Committente e di cui si è in attesa di riscontro.

Art. 9
Clause attuative del protocollo di legalità.

COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

1. Clausola n. 1.

L' Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell' anno 2011 presso la Prefettura di Taranto, tra l' altro consultabile al sito www.prefettura.it/taranto, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2. Clausola n. 2.

L' Appaltatore si impegna a comunicare al Committente l' elenco delle imprese coinvolte nell' esecuzione nonché ogni altra eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Inoltre, l' Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al Committente ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle imprese subcontraenti (subappaltatori, ecc.), nessuna variazione esclusa : quindi variazione della composizione societaria, dei legali rappresentanti, dei direttori tecnici, ecc.

3. Clausola n. 3.

L' Appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia e/o all' Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei suoi confronti, dei componenti la compagine sociale, dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l' assunzione di personale o l' affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere, ecc.).

Inoltre l' Appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l' avvenuta formalizzazione della denuncia di cui sopra e ciò al fine di consentire,

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

4. Clausola n. 4.

L' Appaltatore si obbliga a inserire in tutti i subcontratti (subappalti, avvalimenti, ecc.) la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informazioni antimafia, anche atipiche, a carico dell' altro subcontraente.

Tali subcontratti dovranno essere preventivamente trasmessi al Committente per le verifiche del caso.

5. Clausola n. 5.

L' Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare questa clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del presente contratto e la revoca dell' autorizzazione al subappalto o al subcontratto di qualunque genere (avvalimento ecc.) qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura informazioni antimafia anche atipiche interdittive ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre operatori partecipanti alla procedura di gara di riferimento.

L' Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare questa clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo della verifica, attualmente in corso, sul possesso dei requisiti

In tal caso, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, nel caso ciò non sia possibile per assenza di determinatezza, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite ; le predetti penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte del Committente, del relativo importo dalle somme dovute all' Appaltatore o al subappaltatore in relazione alla

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

prima erogazione utile.

6. L' Appaltatore si impegna a osservare e a far osservare quanto prescritto dal Protocollo di legalità in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro nella Provincia di Taranto (stipulato con la Prefettura di Taranto il 28/10/2011).

Art. 10
Spese contrattuali.

L' Appaltatore dovrà assolvere tutte le spese utili al perfezionamento del contratto relativo e comunque a esso connesse, in particolare quelle dovute a titolo di imposta di registro, di imposta di bollo e di diritti di rogito.

Si dà atto che l' Appaltatore ha versato :

- € 5.212,80 (eurocinquemiladuecentododici/80), a titolo di diritti di rogito ;
- € 168,00 (eurocentosessantotto), a titolo di imposta di registro ;
- € 45,00 (quarantacinque), a titolo imposta di bollo virtuale
- € 657,90 (euro quattrocentotrentotto/60), a titolo di imposta di bollo.

Art. 11
Elezione di domicilio – Foro competente.

1. Elezione di domicilio.

Il Committente elegge domicilio presso la precitata sede Comunale.

L' Appaltatore elegge il proprio domicilio SEDE COMUNALE. Ogni variazione deve essere preventivamente comunicata alla stazione appaltante.

2. Foro competente in caso di controversie.

Le parti convengono che la cognizione delle controversie derivanti dal rapporto contrattuale sia rimessa, in via esclusiva, all' Autorità Giurisdizionale Civile di

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

Taranto.

Pertanto, non si darà luogo ad alcun deferimento ad arbitri.

Art. 12
Norma di rinvio.

Per quanto quivi non previsto, si rinvia, in particolare senza carattere di esaustività, al disciplinare di gara e a quanto ivi prescritto in punto di subappalto, avvalimento e tracciabilità dei flussi finanziari, al capitolato speciale, alla documentazione tecnica, alle offerte formulate, al D. Lgs. n. 163/2006, al D.P.R. n. 207/2010, al codice civile.

Io Segretario Comunale rogante

- del che richiesto, ricevo il presente contratto :
 - scritto con mezzo elettronico da persona di fiducia,
 - composto di n. 18 (diciotto) fogli per n. 19 (diciotto) facciate,
di cui costituiscono parte integrante ed essenziale n. 3 (tre) allegati,
composti di n. 40 (quaranta) fogli per n. 40 (quaranta) facciate ;
- ho dato lettura alle Parti del contratto, fatta eccezione, per espressa dispensa ricevutane dalle Parti stesse, per gli allegati ;
- dichiaro che le Parti hanno riconosciuto, su mia richiesta, la citata documentazione conforme alla loro volontà e, in segno di accettazione, con me Segretario la sottoscrivono come segue:.

per il Comune di Statte il Responsabile del Settore ing. Mauro DE MOLFETTA
mediante firma digitale rilasciata da Postecom, la cui validità è stata da me
accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo

COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

<https://www.firma.infocert.it/utenti/verifica.php> ove risulta la validità dal 12/03/2013 al 12/03/2016 numero di serie 3386186 verificato con CRL in data 06/05/2013;

per la LUCENTEZZA SRL Sig. RIZZI Cosimo Giuseppe mediante firma digitale rilasciata da Info Cert, la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <https://www.firma.infocert.it/utenti/verifica.php> ove risulta la validità dal 26/09/2011 al 26/09/2011 numero di serie 20081112354488 verificato con CRL in data 06/05/2013.

Il Segretario Comunale rogante Avv. Marianunzia MARGHERITA (firmato digitalmente)
