



COMUNE DI STATTE
Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA
Servizio di staff Appalti e Contratti

N. int. 3/12/CONC. SERV.

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA.

**PROCEDURA APERTA
PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA
GESTIONE DELLE AREE DELLA EX DISCARICA DI SANTA TERESA.**

TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LE OFFERTE :
23/07/2012, ore 12.00

APERTURA DEI PLICHI :
23/07/2012 ore 12,30

CRITERIO DI SELEZIONE DELL' OFFERTA :
Criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa.

DURATA DELLA CONCESSIONE :
5 anni dalla data di stipulazione del relativo contratto.

N. C.I.G. :
4386631A68

**PUBBLICATO
SUL PROFILO DI COMMITTENTE**

pag. 1 di 20



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

INDICE	
Art. 1	Finalità della procedura e oggetto del contratto di appalto – Sostegno e controllo del Comune.
Art. 2	DUVRI – Durata della concessione - Luogo di esecuzione – Criterio di selezione delle offerte.
Art. 3	Informazioni diverse.
Art. 4	Tracciabilità dei flussi finanziari.
Art. 5	Soggetti concorrenti : tipologia e requisiti.
Art. 6	Documentazione da presentare – Modalità di presentazione.
Art. 7	Busta n. 1 relativa alla documentazione amministrativa.
Art. 8	Busta n. 2 relativa all' offerta tecnica
Art. 9	Modalità di valutazione delle offerte.
Art. 10	Operazioni di gara : disposizioni.
Art. 11	Foro competente.
Art. 12	Diritto di accesso – Trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003.
Art. 13	Norma di rinvio.



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

Art. 1

Finalità della procedura e oggetto del contratto di concessione - . Sostegno e controllo del Comune.

Finalità della procedura e oggetto del contratto di concessione.

1. La presente procedura è finalizzata all'affidamento in gestione delle aree della ex discarica di Santa Teresa ormai bonificate in aderenza a specifico progetto di bonifica ambientale.

Sostegno e controllo del Comune.

2. Il Comune sostiene la gestione attraverso :

- ❖ La disponibilità di utilizzo dei locali presenti in sito;
- ❖ L'arredo dei locali e la fornitura degli strumenti d'ufficio, già in dotazione;
- ❖ Copertura delle spese relative alla fornitura di energia elettrica.

Gli oneri di manutenzione e pulizia ordinaria e straordinaria dei locali e del verde sono a carico del soggetto concessionario, e nulla è dovuto e posto in carico al Comune.

Art. 2

DUVRI - Durata della concessione – Luogo di esecuzione del contratto - Criterio di selezione delle offerte.

DUVRI.	La stazione appaltante non procede alla stesura del DUVRI, ex art. 26/3 del D. Lgs. n. 81/2008, in quanto l'attività del concessionario si svolgerà in luoghi diversi da quelli di pertinenza della stazione appaltante, concretizzando una sfasatura spaziale che evita la configurazione di rischi da interferenza.
Durata della concessione.	5 anni dalla data di stipulazione del relativo contratto.
Luogo di esecuzione del contratto.	Comune di Statte.
Criterio di selezione delle offerte.	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006.

pag. 3 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

Art. 3

Informazioni diverse.

Tipo di procedura.	Procedura aperta, di cui all' art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006.
Fonti di finanziamento.	Le risorse sono a intero carico del concessionario.
Disciplina di riferimento.	In particolare : <input type="checkbox"/> D. Lgs. n. 163/2006, di cui in avanti, per brevità, Codice, art. 30 in particolare ; <input type="checkbox"/> D.P.R. n. 207/2010, di cui in avanti, per brevità, Regolamento ; <input type="checkbox"/> schema di contratto ; <input type="checkbox"/> presente bando e disciplinare di gara ; <input type="checkbox"/> norme del codice civile per tutto quanto non previsto nel contratto.
N. CIG.	4386631A68
N. CPV.	90710000-7
Responsabile Unico del Procedimento (RUP).	Responsabile del Settore Ambiente - Ecologia Ing. Mauro DE MOLFETTA : <input type="checkbox"/> sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 6 ; <input type="checkbox"/> telefono diretto : 099/474 28 18 ; <input type="checkbox"/> telefax : 099/474 64 80.
Acquisizione della documentazione di gara.	<input type="checkbox"/> Presso il Servizio Appalti e Contratti, sito in Via San Francesco, 74010 Statte, piano terra, stanza n. 9, il lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ; ovvero <input type="checkbox"/> sul sito internet del Comune di Statte, http://www.comunedistatte.gov.it , sezione bandi di gara, sottosezione servizi e forniture. I documenti non sono a pagamento.



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

Punti di contatto.	Per gli aspetti di carattere amministrativo : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Capo Servizio Appalti e Contratti Avv. Donato LISI :<ul style="list-style-type: none">❖ sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 9 ;❖ telefono diretto : 099/474 28 06 ;❖ telefax : 099/474 64 80 ;❖ posta elettronica : appalti@comune.statte.ta.it ;<input type="checkbox"/> Istruttore Amministrativo Dott.ssa Rosanna BROUSSARD :<ul style="list-style-type: none">❖ sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 9 ;❖ telefono diretto : 099/474 28 07 ;❖ telefax : 099/474 64 80 ;❖ posta elettronica : appalti@comune.statte.ta.it ;<input type="checkbox"/> Istruttore Amministrativo Sig.ra Anna Maria MIGNOGNA :<ul style="list-style-type: none">❖ sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 9 ;❖ telefono diretto : 099/474 28 22 ;❖ telefax : 099/474 64 80 ;❖ posta elettronica : appalti@comune.statte.ta.it
	Per gli aspetti di carattere tecnico, il sunnominato RUP.
Altre informazioni.	La presente procedura è stata avviata con determinazione di questo Responsabile, n. 718/2012.

Art. 4 **Tracciabilità dei flussi finanziari.**

1. Devono intendersi quivi richiamate le disposizioni di cui alla L. n. 136/2010, artt. 3 e 6, che i soggetti, comunque coinvolti nella procedura di gara e successivamente nel contratto e nell' esecuzione di esso, sono tenuti a osservare e a cui trovano applicazione.

2. In particolare, ai sensi del comma 9 e del comma 9 bis del citato art. 3 :

- la stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 sia inserita, a pena di nullità assoluta, un' apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge ;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di

pag. 5 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

risoluzione del contratto.

3. Stante quanto sopra, i contratti di avvalimento, i contratti di subappalto, i subcontratti della filiera di imprese, i contratti di mandato fra i componenti di un raggruppamento temporaneo di imprese, i consorzi, i pagamenti afferenti le cauzioni e le polizze assicurative – l' elencazione non è esaustiva e ha valore esemplificativo – dovranno essere conformi alla citata normativa.

4. Gli atti summenzionati dovranno essere inviati, nei tempi prescritti, a questa stazione appaltante per le verifiche di cui sopra (comma 9 su riportato) ; infatti, in ogni caso, è fatto obbligo all' affidatario di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l' esecuzione del contratto, il nome del sub-contraente, l' importo del contratto, l' oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

Art. 5

Soggetti concorrenti : tipologia e requisiti.

Tipologia.

1. I soggetti che possono concorrere sono quelli tipologicamente individuati dal Codice, art. 34.

2. Non possono partecipare - e, se del caso, saranno esclusi – i seguenti soggetti :

- i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. Ai fini del comma 1, lettera m-quater), dell' art. 38 del Codice, il concorrente allega alternativamente :
 - a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente ;
 - b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), si escluderanno i concorrenti per i quali si accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta ;

- sia il consorzio sia i singoli consorziati - per i quali i detti consorzi dichiarano di

pag. 6 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

- concorrere – che vi partecipano in altra forma ;
- sia i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio sia lo stesso raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ;
 - sia i concorrenti partecipanti alla gara contestualmente in forma individuale e in un raggruppamento temporaneo di imprese o in un consorzio sia lo stesso raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ;
 - i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione di cui al Codice, art. 37/9-10.

Requisiti.

3. Per i requisiti si dispone come segue.

Requisiti di ordine generale.	Non deve sussistere alcuna delle condizioni di cui al Codice, art. 38. A mero titolo esemplificativo, ai sensi dell' art. 38/2 del Codice, a pena di esclusione, il candidato o il concorrente indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.
Requisiti specifici.	Associazioni regolarmente riconosciute.

4. Il possesso dei requisiti è richiesto a pena di esclusione.

5. Il concorrente attesta quanto ai precedenti commi secondo quanto di seguito riportato.

Art. 6

Documentazione da presentare – Modalità di presentazione.

Documentazione da presentare.

1. Il concorrente deve presentare un plico :

- chiuso con nastro adesivo o in altro modo che sia oggettivamente ritenuto tale da garantire l' inalterabilità di esso e del contenuto ;
- controfirmato su almeno un lembo di chiusura ;

pag. 7 di 20



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

- recante all' esterno l' indicazione del mittente e la seguente dicitura : “ NON APRIRE - OFFERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE EX DISCARICA DI SANTA TERESA ” ;
- portante il seguente indirizzo : Comune di Statte, Servizio Appalti e Contratti, Via San Francesco, 74010 Statte.

2. Il concorrente deve inserire, all' interno del plico di cui sopra, n. 2 buste :

- busta n. 1, riportante la scritta *DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA* ;
- busta n. 2, riportante la scritta *OFFERTA TECNICA*.

Le buste devono essere :

- chiuse con nastro adesivo o in altro modo che sia oggettivamente ritenuto tale da garantire l' inalterabilità di esso e del contenuto ;
- controfirmate su almeno un lembo di chiusura.

Ai sensi del Codice art. 46/1 bis, si escluderanno i candidati in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell' offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Modalità di presentazione.

3. Il plico di cui sopra, con all' interno le buste summenzionate, deve pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine del 23/07/2012, ore 12.00. Pertanto, anche in caso di invio per il tramite della posta, l' osservanza del detto termine è data non dal timbro postale bensì dal timbro in arrivo dell' Ufficio Protocollo Comunale.**

Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Il plico, nel caso di consegna a mano, dovrà essere presentato, entro il termine suddetto, all' Ufficio Protocollo del Comune di Statte, sede comunale di Via San Francesco, Statte, piano terra, stanza n. 2, aperto al pubblico dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e nei soli giorni di lunedì e di mercoledì, anche dalle ore 16.00 alle ore 17.30.



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

Art. 7

Busta n. 1 relativa alla documentazione amministrativa.

Istanza per la partecipazione.

1. L'istanza deve essere :

- a pena di esclusione, timbrata e sottoscritta dal soggetto avente il potere di vincolare l'operatore economico ;
- corredata da copia non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del suddetto soggetto. Qualora non allegata, si disporrà per l'integrazione.

Qualora l'istanza sia formulata da un procuratore, deve allegarsi la procura in originale o in copia conforme all'originale.

Nel caso di RTI e Consorzi

COSTITUENDI

Nel caso di RTI e Consorzi **costituendi**, l'istanza :

- deve essere presentata e sottoscritta, a pena di esclusione, da ognuno dei soggetti futuri componenti ;
- deve essere corredata da copia non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, dei rispettivi soggetti futuri componenti. Qualora non allegata, si disporrà per l'integrazione.

Pertanto, OGNI componente del RTI o del Consorzio costituendo dovrà, a pena di esclusione, compilare e sottoscrivere TUTTI i seguenti modelli :

- SIA un modello che abbia il contenuto del modello 1/3 relativo al RTI o del modello 1/4 relativo al Consorzio ;**
- SIA un modello che abbia il contenuto del modello predisposto per la forma giuridica relativa. Quindi, a esempio :**
 - se il componente del RTI o Consorzio costituendo è una impresa individuale, dovrà compilare ANCHE un modello che abbia il contenuto del modello N. 1 relativo all'impresa individuale ;**
 - se il componente del RTI o Consorzio costituendo è una società, dovrà compilare ANCHE un modello che abbia il contenuto del modello N. 1/2 relativo alla società.**

pag. 9 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

Nel caso di RTI e Consorzi

COSTITUITI

Nel caso di RTI e Consorzi **costituiti**,

FERMA RESTANDO LA PRESENTAZIONE da parte del soggetto capogruppo di un modello che abbia il contenuto del modello 1/3 relativo al RTI o del modello 1/4 relativo al Consorzio,

OGNI componente del RTI o del Consorzio dovrà, a pena di esclusione, compilare e sottoscrivere un modello che abbia il contenuto del modello predisposto per la forma giuridica relativa. Quindi, a esempio :

- se il componente del RTI o Consorzio costituito è una **impresa individuale**, dovrà compilare e sottoscrivere un modello che abbia il contenuto del modello N. 1 relativo all' impresa individuale ;
- se il componente del RTI o Consorzio costituito è una **società**, dovrà compilare e sottoscrivere un modello che abbia il contenuto del modello N. 1/2 relativo alla società.

OGNI modello deve essere corredato da copia non autenticata di un documento di identità, in corso di validità. Qualora non allegata, si disporrà per l' integrazione.

Contenuto dell' istanza.

2. L' istanza deve avere, a pena di esclusione, in particolare e **salvo quanto riportato negli appositi modelli ai quali si fa rinvio e il cui contenuto deve intendersi qui trascritto**, il seguente contenuto.

Domanda	di partecipazione, con tutti gli estremi del soggetto concorrente.
Dichiarazione	di accettazione e di osservanza di tutte le disposizioni di cui al bando e disciplinare di gara e a tutta la restante documentazione di gara.
Dichiarazione	di insussistenza delle cause di esclusione e divieto di cui all' art. 38 del Codice.
Dichiarazione	relativa a quanto previsto in punto di requisiti specifici.
Dichiarazione	in particolare : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> di avere la disponibilità di almeno 3 professionalità (anche esterne con contratti di collaborazione) dotate di esperienze specifiche in azioni di informazione e sensibilizzazione, orientate alla sostenibilità ambientale, ed in grado di operare con strumenti telematici ;<input type="checkbox"/> di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano

pag. 10 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

	<p>d'opera necessaria per l'esecuzione ;</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> di aver tenuto conto, nella formulazione dell' offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza per garantire l' esecuzione nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro come previsto dalla normativa vigente, nonché degli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi, dai contratti e dagli accordi locali vigenti nel luogo in cui verranno eseguiti i servizi stessi ;<input type="checkbox"/> di applicare e di obbligarsi ad applicare e a far applicare nei confronti del personale dipendente e ad altro titolo impegnato condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona o di qualsiasi altro livello ;<input type="checkbox"/> che l' offerta è vincolante per almeno 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte , con impegno a estenderne, conformemente alla richiesta dell' Ente, il termine di vincolatività ;<input type="checkbox"/> che nulla sarà preteso o richiesto nel caso in cui l' Ente non procederà, a suo insindacabile giudizio, ad alcuna aggiudicazione.
RTI E CONSORZI.	specificazione, per ognuno dei componenti, delle prestazioni relative alla percentuale corrispondente alla rispettiva quota di partecipazione.
CONSORZI.	indicazione dei consorziati per i quali si concorre.
RTI E CONSORZI ORDINARI COSTITUENDI.	impegno che, in caso di aggiudicazione, i componenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato deve essere in forma almeno di scrittura privata autenticata.

SI SEGNA LA

che, qualora il candidato producesse in originale o copia autenticata documenti prodotti da pubbliche amministrazioni o da concessionari di pubblici servizi o da privati gestori di pubblici servizi, questo Ente li considererà alla stregua di autocertificazioni e provvederà comunque a richiederli direttamente al soggetto che ne è autore, in ottemperanza alle modifiche introdotte dall' art. 15 della L. n. 183/2011 al D.P.R. n. 445/2000.



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

Allegati all' istanza di partecipazione.

3. Si elencano qui di seguito gli allegati all' istanza di partecipazione.

Copia	di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto avente il potere di firma e il potere di vincolare l' operatore economico. Nel caso di RTI E CONSORZI COSTITUENDI copia di un documento di identità, in corso di validità, dei singoli soggetti futuri componenti. Qualora non allegata, si disporrà per l' integrazione.
Atto costitutivo e statuto	dell' operatore economico.

Documentazione che l' aggiudicatario deve produrre.

4. L' aggiudicatario deve produrre, in particolare, la seguente documentazione.

Prima della stipulazione del contratto.	<input type="checkbox"/> Documentazione societaria, quale, a titolo esemplificativo, lo statuto. <input type="checkbox"/> RTI E CONSORZI ORDINARI COSTITUENDI : sia l' atto costitutivo sia il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno dei componenti in forma almeno di scrittura privata autenticata.
--	---

5. Per la redazione dell' istanza di cui sopra, è opportuno che il concorrente faccia uso, a seconda dei casi, del modello :

- n. 1, per l' imprenditore individuale ;
- n. 1/2, per la società ;
- n. 1/3, per il RTI ;
- n. 1/4, per il Consorzio.

Qualora non se ne faccia uso, l' istanza deve comunque avere, **a pena di esclusione**, il contenuto di cui ai rispettivi modelli suddetti.

Qualora non se ne faccia uso, **l' istanza deve comunque avere il contenuto di cui ai rispettivi modelli suddetti**, fermo restando il disposto di cui all' art. 46/1 bis del Codice.

pag. 12 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

L' assenza dell' istanza e degli allegati è causa di esclusione, fatta eccezione – con riguardo a questi ultimi – per la copia del documento di identità, che, se non allegata, dovrà essere successivamente prodotta.

6. Ai sensi del Codice art. 46/1 bis, si escluderanno i candidati in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell' offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Art. 8

Busta n. 2 relativa all' offerta tecnica.

1. L' offerta tecnica, timbrata e sottoscritta dal soggetto avente il potere di vincolare l' operatore economico, deve articolarsi, a pena di esclusione, in base ai seguenti punti.

Indicazione	delle professionalità specifiche che al proprio interno, in qualità di soci, abbiano esperienza di gestione di aree di proprietà pubblica.
Informazioni	sulla presenza operativa stabile di almeno 1 anno nel territorio del Comune di Statte.
Indicazione	delle esperienze ed attività realizzate in materia di gestione di aree di proprietà pubblica.
Descrizione	di attività, progetti e gestione operativa di servizi, volti alla informazione – educazione – formazione nel settore della educazione ambientale.
Descrizione	delle attività mirate, volte alla fruizione e alla divulgazione della conoscenza dell'ambiente naturale del territorio.
Indicazione	delle pubblicazioni.

pag. 13 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

INOLTRE

il concorrente dovrà :

- INCLUDERE LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTIVITÀ SVOLTA ;**
- RIPORTARE I COSTI DEL LAVORO, AL LORDO DI TUTTI GLI ONERI, CHE SOSTERRA' NEL PERIODO DELLA CONCESSIONE.**

Nel caso di RTI e Consorzi

COSTITUENDI

Il modello di offerta tecnica deve essere sottoscritto, a pena di esclusione, da tutti i componenti del futuro RTI o Consorzio.

Si invita il concorrente ad allegare anche copia su cd rom della stessa offerta.

2. Il concorrente inoltre, ai sensi del Codice, art. 11/6 :

- non può presentare più di un' offerta ;
- resta vincolato all' offerta per 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte medesime, salvo l' impegno a estendere, conformemente alla richiesta dell' Ente, il termine di vincolatività di essa.

3. L' assenza dell' atto è causa di esclusione.

4. Ai sensi del Codice art. 46/1 bis, si escluderanno i candidati in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell' offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Art. 9

Modalità di valutazione delle offerte.

1. La selezione è compiuta secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 del Codice, ai sensi di quanto di seguito riportato.

METODO DI CALCOLO	
Metodo di calcolo.	Il calcolo dell' offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con il metodo aggregativo-compensatore.

pag. 14 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

Formula.	$C(a) = S_n [W_i * V(a)_i]$ <p>dove</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> C(a)= indice di valutazione dell' offerta (a) ;<input type="checkbox"/> n= numero totale dei requisiti ;<input type="checkbox"/> W_i= peso o punteggio attribuito al requisito (i) ;<input type="checkbox"/> V(a)_i = coefficiente della prestazione dell' offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno ;<input type="checkbox"/> S_n = sommatoria. <p>I coefficienti V(a)_i sono determinati per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui all' offerta tecnica, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti dai singoli in base alla valutazione del progetto tecnico.</p>
-----------------	--

PUNTEGGI	
Presenza al proprio interno, in qualità di socio, di professionalità specifiche che abbiano esperienza di gestione di aree di proprietà pubblica	5
Presenza operativa stabile di almeno 1 anno nel territorio del Comune di Statte	5
Curriculum dell' Associazione :	Fino a 24 di cui:
❖ Esperienze ed attività realizzate in materia di gestione di aree di proprietà pubblica	Fino a 8 punti: n° 2 punti per ogni anno in cui si sono svolte almeno 2 attività realizzate nel territorio di Statte n° 1 punto per ogni anno in cui si sono svolte almeno 2 attività realizzate al di fuori del territorio di Statte
❖ Attività, progetti e gestione operativa di servizi, volti alla informazione – educazione – formazione nel settore della educazione ambientale	Fino a 8 punti: n° 2 punti per ogni anno in cui si è svolta almeno 1 attività realizzata nel territorio di Statte n° 1 punto per ogni anno in cui si è svolta almeno 1 attività realizzata al di fuori del territorio di Statte
❖ Attività mirate, volte alla fruizione e alla divulgazione della conoscenza dell'ambiente naturale del territorio	Fino a 8 punti: n° 2 punti per ogni anno in cui si sono

pag. 15 di 20



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

	svolte almeno 3 attività realizzate nel territorio di Statte n° 1 punto per ogni anno in cui si sono svolte almeno 3 attività realizzate al di fuori del territorio di Statte.
❖ Pubblicazioni	Fino a 6 punti di cui n° 1 punto per ogni pubblicazione sui beni ambientali.

2. In caso di parità di punteggio, si applicheranno le disposizioni di cui al R. D. n. 827/1924, art. 77 (individuazione con sorteggio).

Art. 10

Operazioni di gara : disposizioni.

1. In via preliminare, si fa presente :

- che si effettueranno, anche ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 art. 71, idonei controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive formulate e sulla documentazione prodotta dal concorrente, in ragione della presente procedura, in qualsivoglia occasione. Le conseguenze di un' accertata eventuale violazione saranno quelle di cui, in particolare, all' art. 75 e all' art. 76 del ripetuto decreto presidenziale, e, a seconda dei casi, l' esclusione dalla procedura ovvero lo scioglimento del contratto ;
- che ai sensi del Codice, art. 46, si fa riserva di richiedere ai concorrenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare, a tal fine, un termine perentorio entro cui gli interessati devono produrre quanto richiesto, pena l' esclusione dalla gara ;
- che la procedura sarà svolta anche in costanza di una sola offerta, purché valida e ritenuta conveniente e idonea ;
- che la pubblicità delle operazioni di gara legittima la partecipazione esclusivamente dei soggetti che ne abbiano, documentalmente, titolo.

2. Si dispone che :

- i soggetti che possono presenziare alle operazioni di gara pubbliche sono solo coloro muniti di un documento di riconoscimento in corso di validità, e del documento probatorio fondante la loro legittimazione ;
- l' assenza dei soggetti summenzionati non ostacola lo svolgimento della

pag. 16 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

procedura, che avrà comunque seguito.

Descrizione sintetica delle operazioni di gara.

3. Ai sensi del Regolamento, art. 117, le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo.

La Commissione Giudicatrice, **il giorno 23/07/2012, alle ore 12,30**, presso questo comune, sede di Via San Francesco, piano terra, stanza n. 6, in prima seduta pubblica, opera come segue :

- apertura dei soli plichi pervenuti in tempo utile e attestazione della regolarità formale dei plichi e delle buste n. 1 e n. 2 in essi contenute ;
- pronuncia delle esclusioni conseguenti alle irregolarità eventualmente riscontrate;
- apertura delle buste n. 1, accertamento dell' esistenza e della regolarità dei documenti in essa contenuti, lettura dei detti documenti ;
- pronuncia delle eventuali esclusioni nel caso di inosservanza delle disposizioni fissate ;
- apre in seduta pubblica i plichi contenenti le offerte tecniche al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti.

Ai sensi del Codice, art. 48/1, la Commissione prima di procedere all' apertura delle buste delle offerte presentate, richiede ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all' unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti diversi da quelli di ordine generale di cui all' art. 38 del Codice, presentando la documentazione indicata. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell' offerta, si procederà all' esclusione del concorrente dalla gara, all' escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all' Autorità per i provvedimenti del caso.

La Commissione, in seduta riservata, se del caso nella stessa giornata summenzionata ove in particolare il numero delle istanze ammesse lo consenta, provvede :

- alla valutazione delle offerte tecniche ;
- all' attribuzione del punteggio come suindicato ;
- alla verbalizzazione e formalizzazione della graduatoria relativa alle offerte tecniche.

La Commissione, in seduta pubblica, se del caso nella stessa giornata summenzionata ove in particolare il numero delle istanze ammesse lo consenta dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche.

pag. 17 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

VERIFICA DELLE ANOMALIE.

La verifica delle offerte anomale sarà effettuata ai sensi e per gli effetti di cui al Codice, artt. 86, 87, 88.

Si fa riserva di avvalersi della facoltà di cui al Codice, art. 88/7 secondo periodo, ai sensi della quale si procederà contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

La Commissione stila una graduatoria, in cui i concorrenti saranno collocati in base al punteggio ottenuto.

La Commissione rimette gli atti di gara al sottoscritto Responsabile, per le verifiche utili all'aggiudicazione, ai sensi del Codice, artt. 11 e 12.

Il sottoscritto Responsabile :

- provvede in punto di aggiudicazione sia provvisoria sia definitiva, di cui al Codice art. 11, che avrà luogo a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio ;
- si riserva la facoltà di non aggiudicare - senza che i concorrenti, incluso l'aggiudicatario, possano richiedere indennità o compensi di sorta - nei seguenti casi :
 - per irregolarità formali o per motivi di opportunità e convenienza, anche in presenza di offerte congrue ;
 - nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (ex art. 81/3 del Codice) ;
 - nel caso di presentazione di un' unica offerta valida ;
- si riserva la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida o di due offerte valide (ex art. 55/4 del Codice), purché ritenute congrue e vantaggiose ;
- si riserva la facoltà di scorrere la graduatoria, nel caso in cui non sia possibile procedere, anche per motivi di legittimità e di merito e per qualsivoglia altro motivo, all'aggiudicazione definitiva e alla stipulazione del contratto ;
- ai sensi dell' art. 140 del Codice, si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell' art. 11/3 del D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario, e l'affidamento avviene alle medesime condizioni già

pag. 18 di 20

COMUNE DI STATTE

Via San Francesco – c.a.p. 74010

codice fiscale n. 90031270730 – p. i.v.a n. 01940470733

centralino n. tel. 099/474 28 11 – telefax n. 099/474 64 80 ; 099/474 28 02

sito internet : <http://www.comunedistatte.gov.it>



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Art. 11

Foro competente.

1. Per le controversie afferenti la procedura di gara è competente, in via esclusiva, l' Autorità Giurisdizionale Amministrativa di Lecce.
2. Per le controversie afferenti il rapporto contrattuale è competente l' Autorità Giurisdizionale Civile di Taranto, senza che si faccia luogo ad arbitrato.

Art. 12

Diritto di accesso -

Trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003.

Diritto di accesso.

1. In materia di diritto di accesso trova applicazione, in particolare, la normativa di cui al Codice, art. 13.

Trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003.

2. Per la presentazione dell' offerta, per la stipula del contratto e per la gestione del rapporto contrattuale, è richiesto al concorrente di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell' ambito di applicazione del D. Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali).
3. Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell' art. 13 del citato D. Lgs. n. 196/2003.
4. I dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento saranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell' Ente, incluse le finalità relative alla conclusione e all' esecuzione del contratto, così come definite dalla normativa vigente.
5. Questo Ente opera, inoltre, ai sensi del provvedimento n. 7/2005, reso dal Garante per la protezione dei dati personali in punto di autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici (pubblicato sulla G.U. n. 2 del 3-1-2006).

pag. 19 di 20



COMUNE DI STATTE

Provincia di Taranto

SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA

Servizio di staff Appalti e Contratti

6. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata ; l' eventuale rifiuto a fornire tali dati determina, a seconda dei casi, l' esclusione della gara o il mancato perfezionamento del contratto o quant' altro previsto.
7. Il trattamento dei dati sarà effettuato sia manualmente che informaticamente, comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.
8. I dati personali, i dati sensibili e i dati giudiziari saranno oggetto di comunicazione ad altri soggetti pubblici o privati solo nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di conferimento di appalti pubblici. Inoltre, nel caso di offerte qualificate, in tutto o in parte nonché motivatamente, segreti tecnici o commerciali, il Comune consentirà l' accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi, stante il dettato di cui al Codice, art. 13/6.
9. Il titolare del trattamento è il Comune di Statte.
10. Il responsabile del trattamento è il sottoscritto Responsabile di Settore.
11. Al titolare o al responsabile del trattamento ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell' interessato, così come è previsto dall' art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.
12. Questo Ente, in quanto soggetto pubblico, non è tenuto ad acquisire il consenso degli interessati per il trattamento dei dati personali.

Art. 13

Norma di rinvio.

Per quanto quivi non previsto, si fa rinvio, in particolare, al capitolato speciale, alla restante documentazione di gara, al Codice e al Regolamento.

Statte, 29/06/2012

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE - ECOLOGIA
Ing. Mauro DE MOLFETTA

E:\DOCUMENTI STATTE\CONCESSIONE DISCARICA SANTA TERESA\CONC. DISC. - BANDO E DISCIPLINARE DI GARA.doc

pag. 20 di 20