



COMUNE DI STATTE

(Provincia di Taranto)

Settore Tecnico

SERVIZIO DI PULIZIA E GUARDIANIA DEI BAGNI PUBBLICI COMUNALI

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PREMESSA

Questo Ente intende affidare il servizio di pulizia e guardiania dei bagni pubblici comunali e delle relative pertinenze a cooperativa sociale di tipo B, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L. n. 381/1991.

Per quanto detto, si avvia la presente indagine di mercato al fine di raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori economici in possesso dei requisiti di cui in appresso, che, successivamente e con i criteri di seguito descritti, saranno invitati alla conseguente procedura di cottimo fiduciario.

Si procederà ad affidamento diretto in caso di unica candidatura.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Come detto, questo Ente intende affidare il servizio di pulizia e guardiania dei bagni pubblici comunali e delle relative pertinenze a cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell'art. 5 comma 1, della L. n. 381/1991.

Il presente avviso pubblico è pertanto riservato alle sole Cooperative sociali di cui all'art. 1 comma 1 lettera b) e loro consorzi, secondo le linee guida stabilite con la determinazione n. 3 dell' 1/8/2012 dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Il Comune di Statte intende acquisire manifestazione di interesse per procedere all'affidamento dei servizi di cui all'oggetto per un periodo massimo di mesi tre dalla data di sottoscrizione del contratto.

Stante la sua natura esplorativa, lo scopo del presente avviso è esclusivamente di individuare le Cooperative sociali di tipo B che intendono manifestare la loro disponibilità ad essere invitate a presentare la rispettiva offerta a successiva procedura di cottimo fiduciario.

Il servizio che si intende appaltare si caratterizza secondo quanto segue.

- Inserimento lavorativo di n. 3 soggetti svantaggiati per i quali sarà predisposto dalla concorrente un progetto di inserimento e tutoraggio.
- Servizio di pulizia e guardiania di bagni pubblici comunali siti nella Piazza Centrale e servizio di guardiania dei bagni pubblici siti in via Triglie: modalità, criteri e descrizione dei locali saranno comunicati con la lettera di invito alla procedura di cottimo.

PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO O DI AFFIDAMENTO DIRETTO

Alla successiva procedura di cottimo fiduciario saranno invitati gli operatori economici che avranno dichiarato, nel documento di manifestazione di interesse, di avere svolto, con buon esito, nell'ultimo triennio, servizi a pubbliche amministrazioni per un valore complessivo non inferiore a € 8.000,00, al lordo dell'iva.

Nel caso in cui il relativo numero di manifestazioni di interesse sia superiore a cinque, si effettuerà sorteggio pubblico fra gli operatori in possesso dei requisiti prescritti, al fine di individuare i cinque soggetti da invitare alla successiva procedura di cottimo fiduciario.

Tutto quanto sopra, purchè vi siano aspiranti idonei in tale numero e purchè in possesso dei requisiti di cui in appresso.

Della data di sorteggio pubblico si darà comunicazione al rispettivo telefax o indirizzo mail indicati dall'operatore economico.

Nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse sia pari ad uno, la stazione appaltante procederà all'affidamento diretto previa richiesta di una percentuale di ribasso e purchè in possesso dei requisiti di cui in appresso.

IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO

Si presume un importo dell'appalto pari ad € 8.000,00 oltre iva

DURATA MASSIMA DEL CONTRATTO

La durata massima dell'appalto sarà di mesi tre dalla data di stipulazione.

COMUNE DI STATTE

Via S. Francesco c.a.p.74010

codice fiscale 90031270730

partita I.V.A. 01940470733

- tel. 099 474.28.11 fax 099 474.64.80



COMUNE DI STATTE

(Provincia di Taranto)

Settore Tecnico

PUNTI DI CONTATTO

Settore tecnico – Servizio Assetto del Territorio e Sviluppo Economico presso la sede comunale sita in Statte alla via San Francesco, tel 099/4742845 e-mail lavoripubblici@comune.statte.ta.it PEC lavoripubblici.statte@pec.rupar.puglia.it.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è oggetto di pubblicazione:

- sul sito internet del Comune di Statte, <http://www.comunedistatte.gov.it> sezione bandi di gara, indagini di mercato;
- sull'albo pretorio.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del presente procedimento è l'arch. Vincenzo La Gioia e la presente indagine di mercato è stata avviata con determinazione n° 415 del 06.05.2015.

REQUISITI

I soggetti che possono presentare manifestazione di interesse devono essere, a pena di esclusione, titolari dei seguenti requisiti, il cui possesso e contenuto può essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. n. 445/2000.

La dichiarazione, a pena di esclusione, deve essere debitamente firmata e deve allegarsi fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

Per la redazione dell'istanza di cui sopra è opportuno che il concorrente faccia uso del modello predisposto. Qualora non ne faccia uso, l'istanza deve comunque avere, a pena di esclusione, il contenuto di cui al citato modello.

Requisiti di ordine generale

Non deve sussistere alcuna delle condizioni di cui al Codice art. 38.

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione alla CCIAA o equivalente Albo Straniero per le Cooperative dei paesi dell'Unione per attività assimilabile all'oggetto della fornitura;
- iscrizione all'Albo Regionale di cui all'art. 9, comma 1, legge 381/91 per attività assimilabile.

Requisito economico – finanziario

Svolgimento, con buon esito, di servizi di pulizia civile nel corso di ciascuno degli ultimi tre esercizi antecedenti alla data di pubblicazione del presente avviso per un importo complessivo non inferiore ad € 8.000,00, al brdo dell'i.v.a.

Nel caso di RTI e Consorzi

Requisiti di ordine generale

Non deve sussistere alcuna delle condizioni di cui al Codice art. 38 per ognuno dei componenti.

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione alla CCIAA o equivalente Albo Straniero per le Cooperative dei paesi dell'Unione per attività assimilabile all'oggetto della fornitura;
- iscrizione all'Albo Regionale di cui all'art. 9, comma 1, legge 381/91 per attività assimilabile.

I suddetti requisiti devono essere posseduti da tutti i soggetti componenti

Requisito economico – finanziario

Svolgimento, con buon esito, di servizi di pulizia civile nel corso di ciascuno degli ultimi tre esercizi antecedenti alla data di pubblicazione del presente avviso per un importo complessivo non inferiore ad € 8.000,00, al brdo dell'i.v.a.

COMUNE DI STATTE

Via S. Francesco c.a.p.74010
codice fiscale 90031270730
partita I.V.A. 01940470733

- tel. 099 474.28.11 fax 099 474.64.80



COMUNE DI STATTE

(Provincia di Taranto)

Settore Tecnico

Nel caso di RTI orizzontale deve essere posseduto dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 60%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Il concorrente deve presentare un plico recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: *NON APRIRE – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E GUARDIANA DEI BAGNI PUBBLICI* portante il seguente indirizzo: Comune di Statte, Settore Tecnico, Servizio Assetto del Territorio e Sviluppo Economico, via San Francesco, 74010 Statte, contenente le dichiarazioni di cui sopra.

Il plico deve pervenire, a pena di esclusione, entro il termine del 21.05.2015 ore 12.00. Pertanto, anche in caso di invio per il tramite della posta, l'osservanza del detto termine è data non dal timbro postale bensì dal timbro di arrivo dell'Ufficio Protocollo comunale. Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Il plico, nel caso di consegna a mano, dovrà essere presentato, entro il termine suddetto, all'Ufficio Protocollo del Comune di Statte, sede comunale di via San Francesco, piano terra, stanza n. 2, aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

La presente indagine di mercato non vincola in alcun modo, e in ogni caso il Comune di Statte, che si riserva di valutare, a proprio insindacabile giudizio, l'opportunità o meno di avviare la procedura di cottimo fiduciario.

Statte, 04.05.2015

firmato
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Vincenzo LA GIOIA