

**DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA  
COMUNE DI STATTE**

**Delibera C.C. n. 35 del 30.09.2024**

| <b>1 - SPORTELLO UNICO EDILIZIA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1.01                                | <b>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |
|                                     | Fino a 5 particelle per foglio catastale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | € 75,00  |
|                                     | per ogni particella in più per singolo foglio catastale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € 5,00   |
|                                     | L'importo massimo è pari a € 150,00.<br>(di cui € 30,00 quali diritti di segreteria e la restante quota a titolo di diritti di istruttoria)                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |
| 1.02                                | <b>CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA / EDILIZIA</b><br>(Destinazioni d'uso, sopralluoghi, verbale di linee e quote, certificati di sanabilità, inesistenza vincoli, idoneità alloggiativa, ecc.)                                                                                                                                                                                               | € 50,00  |
| 1.03                                | <b>RICERCA PRATICHE IN ARCHIVIO PER RILASCIO COPIE TITOLI EDILIZI</b><br>L'importo è dovuto per ogni singola pratica edilizia.<br>Il pagamento dei diritti di segreteria per la riproduzione di copie dovrà avvenire come da delibera comunale.                                                                                                                                                                 | € 50,00  |
| 1.04                                | <b>PERMESSI DI COSTRUIRE, PROROGHE, RINNOVI, VARIANTI, RETTIFICA GRAFICI DI TITOLI GIÀ RILASCIATI</b><br>DPR. 380/2001, L. 47/85, L. 724/94 e L. 326/03 e ss.mm.ii.                                                                                                                                                                                                                                             |          |
|                                     | Fino a 50,00 mq di SUL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | € 150,00 |
|                                     | Per ogni mq eccedente i 50,00 mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € 1,50   |
|                                     | <u>L'importo massimo è pari a € 2.000,00.</u><br>(di cui € 150,00 quali diritti di segreteria e la restante quota a titolo di diritti di istruttoria)<br><b>N.B.</b> Al fine della determinazione dei diritti devono essere considerate nel computo della SUL anche le superfici interrate / seminterrate che non sono da computare come SUL al fine della verifica degli indici e dei parametri di cui al PUG. |          |
| 1.05                                | <b>VOLTURA PERMESSI DI COSTRUIRE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 50,00  |
| 1.06                                | <b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) – DPR. 380/2001 e ss.mm.ii.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |
|                                     | <b>SCIA onerosa</b> (SCIA per la quale è previsto il pagamento del contributo di costruzione)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
|                                     | Fino a 50,00 mq di SUL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | € 150,00 |
|                                     | Per ogni mq eccedente i 50,00 mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € 1,50   |
|                                     | <u>L'importo massimo è pari a € 2.000,00.</u><br>(di cui € 150,00 quali diritti di segreteria e la restante quota a titolo di diritti di istruttoria)<br><b>N.B.</b> Al fine della determinazione dei diritti devono essere considerate nel computo della SUL anche le superfici interrate / seminterrate che non sono da computare come SUL al fine della verifica degli indici e dei parametri di cui al PUG. |          |
|                                     | <b>SCIA non onerosa</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € 150,00 |
| 1.07                                | <b>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) – DPR. 380/2001 e ss.mm.ii.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |
|                                     | Relativa a frazionamenti di unità immobiliari (diritti di istruttoria)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | € 200,00 |
|                                     | Per tutti gli altri casi (diritti di istruttoria)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | € 100,00 |

**DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA  
COMUNE DI STATTE**

**Delibera C.C. n. 35 del 30.09.2024**

| <b>1 - SPORTELLO UNICO EDILIZIA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.08                                | <b>ASCENSORI E MONTACARICHI</b><br>(Rilascio numero di matricola)                                                                                                                                                                                              | € 50,00    |
| 1.09                                | <b>AGIBILITÀ / INAGIBILITÀ</b>                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|                                     | <b>Civile abitazione e pertinenze</b><br>La determinazione della superficie deve essere riferita ad ogni singola unità immobiliare, ossia ad ogni singolo subalterno. La superficie da prendere in considerazione per la determinazione è quella calpestabile. |            |
|                                     | Fino a 100,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                                 | € 50,00    |
|                                     | Da 100,01 mq a 250,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                         | € 75,00    |
|                                     | Oltre 250,01 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                                  | € 100,00   |
|                                     | <b>Altre destinazioni</b><br>La determinazione della superficie deve essere riferita ad ogni singola unità immobiliare, ossia ad ogni singolo subalterno. La superficie da prendere in considerazione per la determinazione è quella calpestabile.             |            |
|                                     | Fino a 50,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                                  | € 50,00    |
|                                     | Da 50,01 mq a 100,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                          | € 75,00    |
|                                     | Da 100,01 mq a 200,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                         | € 100,00   |
|                                     | Da 200,01 mq a 300,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                         | € 200,00   |
|                                     | Da 300,01 mq a 400,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                         | € 300,00   |
|                                     | Oltre 400,01 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                                  | € 400,00   |
| 1.10                                | <b>PIANI URBANISTICI ESECUTIVI (PUE) E LORO VARIANTI</b><br>(di cui € 500,00 quali diritti di segreteria e la restante quota a titolo di diritti di istruttoria)                                                                                               | € 2.000,00 |
| 1.11                                | <b>CONFERENZA DI SERVIZI PER VARIANTI URBANISTICHE</b> (a titolo di diritti di istruttoria)                                                                                                                                                                    | € 1.000,00 |
| 1.12                                | <b>ISTANZA RETTIFICA ELABORATI P.P.T.R.</b>                                                                                                                                                                                                                    |            |
|                                     | Fino a 20.000 mq di superficie dell'area interessata                                                                                                                                                                                                           | € 1.000,00 |
|                                     | Da 20.000,01 mq a 30.000,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                   | € 1.500,00 |
|                                     | Oltre 30.000,00 mq di superficie                                                                                                                                                                                                                               | € 2.000,00 |
| 1.13                                | <b>RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONI O PARERI PAESAGGISTICI</b>                                                                                                                                                                                                      | € 175,00   |

**Modalità per il pagamento**

**PAGOPA:** attraverso il sito <https://www.comune.statte.ta.it>

**Bonifico:** IBAN - **IT10M0526279748T20990001180**

intestato a: Comune di Statte