



COMUNE DI STATTE
PROVINCIA DI TARANTO

N. 49
SEDUTA DEL 10-04-2020
Ore: 13:25

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

OGGETTO:

Gestione del Centro di Educazione Ambientale Adempimenti preliminari finalizzati all'acquisizione di manifestazioni di interesse Atto di indirizzo

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di aprile in Statte, nella Residenza Municipale, convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori;

		PRESENTE/ASSENTE	
1.	ANDRIOLI Francesco	Presente	SINDACO
2.	LUCCARELLI Cosima	Presente	ASSESSORE
3.	ARTUSO Patrizia	Presente	ASSESSORE
4.	GRASSI Armando	Assente	ASSESSORE
5.	MICCOLI Angelo	Presente	ASSESSORE

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa MARIANUNZIA MARGHERITA

Il SINDACO: Francesco ANDRIOLI

Constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto

Pareri ex art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000	Esito	Data	Responsabile del Settore
REGOLARITÀ TECNICA	<i>Favorevole</i>	<i>10-04-20</i>	<i>LA GIOIA Arch. VINCENZO</i>
REGOLARITÀ CONTABILE	<i>Visto</i>	<i>10-04-20</i>	<i>PALMA Dott.ssa ELENA</i>
Atto di indirizzo la cui attuazione necessita degli ulteriori atti di recepimento negli strumenti di programmazione finanziaria all'esito dei piani economico finanziari e delle conseguenti valutazioni circa i futuri riflessi contabili sul bilancio dell'ente. Non richiede ai sensi dell'art. 49 Tuel espressione del parere contabile.			

Il Responsabile del Settore Assetto del territorio e sviluppo economico

Arch. Vincenzo La Gioia

Motivazioni di fatto ed obiettivi

Premesso che:

I CEA sono strutture che, in aderenza ai principi ispiratori dello sviluppo sostenibile, realizzano progetti di educazione all'ambiente con particolare riferimento ai contesti territoriali in cui sono inseriti.

I CEA, distribuiti sul territorio, sono riconosciuti di interesse regionale, in base alla delibera della Regione Puglia n.860 del 02/07/2002. Ciascuno con una propria metodologia nel proporre i temi della sostenibilità, vanno a costituire insieme la rete dei Centri di educazione Ambientale della Regione Puglia.

I centri realizzano percorsi educativi, iniziative di formazione, materiali didattici e divulgativi e si occupano di documentazione e ricerca, di comunicazione e informazione.

Le loro attività sono rivolte a tutta la comunità locale, avendo come obiettivo fondante quello di promuovere e gestire spazi di progettazione partecipata e condivisa, condizione essenziale per un processo di apprendimento complesso e sistemico in interscambio con l'ambiente circostante.

Il CEA del Comune di Statte versa in situazione di abbandono a seguito delle numerose vandalizzazioni cui è stato oggetto.

A questo scopo l'amministrazione comunale intende perseguire i seguenti obiettivi strategici:

- recuperare la struttura con finanziamenti disponibili con il contratto di sviluppo per l'area di Taranto. Interventi prioritari per il completamento e l'integrazione del "Piano bonifiche", per gli interventi urgenti di bonifica, ambientalizzazione e riqualificazione dell'area di Taranto;

- far gestire al soggetto affidatario, oltre al centro CEA, anche il Teatro e il Parco di Leucaspide, oltre che il Parco dei Dolmen e la Gravina di Leucaspide ampliando così le attività specifiche di un centro di educazione ambientale includendo quelle della gestione delle visite guidate, delle attività musicali e di spettacolo, teatrali, di turismo ambientale e qualsiasi iniziativa di interesse dell'Amministrazione;
- in adesione a quanto previsto dalle "Linee guida regionali", la gestione del centro CEA dovrà avvenire nel rispetto delle seguenti condizioni:
 - l'attività del Centro CEA non è a fini di lucro;
 - è vietato il commercio a scopo di lucro dei beni conferiti al CEA;
 - è vietato il prelievo dei beni conferiti al Centro CEA, quali beni mobili e attrezzature informatiche;
 - dall'attività del Centro non deve derivare alcun vantaggio diretto o indiretto per operatori privati che svolgono attività con fini di lucro.

Motivazioni del presente atto di indirizzo

Per quanto sopra occorre in forma preliminare individuare un operatore che dovrà curare la gestione del Centro CEA, del Teatro e del Parco di Leucaspide, oltre che del Parco dei Dolmen e della Gravina di Leucaspide con modalità tecnicamente corrette e nel pieno rispetto delle modalità previste dalla Regione Puglia. Il Soggetto gestore dovrà garantire l'accesso agli utenti del Centro CEA nei giorni e negli orari di apertura concordati con il Comune di Statte. Il soggetto gestore non dovrà corrispondere alcun canone annuale al Comune, per l'utilizzo degli immobili, poiché si impegna con effetto immediato, dal verbale di consegna dei locali, ad eseguire le seguenti prestazioni gratuite a favore del Civico Ente:

- realizzazione di percorsi educativi, iniziative di formazione, materiali didattici e divulgativi che si occupano di documentazione e ricerca, di comunicazione e informazione;
- promozione di visite guidate, manifestazioni culturali, spettacoli e organizzazioni sportivo-ricreative da concordare con il Civico Ente;
- promozione di attività sociali;
- manutenzione del verde pubblico del CEA oltre che del Parco e del Teatro di Leucaspide, utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese, impegnandosi inoltre allo smaltimento degli sfalci di potatura;
- pulizia giornaliera dei locali del CEA oltre che del Parco e del Teatro, utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese, impegnandosi inoltre allo smaltimento dei rifiuti;
- manutenzione giornaliera dei giochi del Parco, utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese.

Il Comune di Statte s'impegna a sostenere le spese riguardanti l'allestimento e le attrezzature necessarie al funzionamento del Centro CEA nonché gli oneri riguardanti la fornitura delle utenze afferenti al solo Centro CEA. Il Comune di Statte si impegna inoltre a concedere al soggetto affidatario l'eventuale apertura di un'attività economica all'interno o all'esterno del Centro Cea (Bar, Punto Ristoro o altro) che dia l'opportunità al soggetto gestore di poter ottenere un ricavo in grado di coprire le spese di gestione. Inoltre il Comune di Statte s'impegna a concordare con il soggetto gestore l'organizzazione di eventi e spettacoli, visite guidate e altre iniziative che assicurino un ricavo in grado di coprire i costi di gestione e delle utenze riguardanti il Teatro al soggetto gestore.

Ritenuto che:

- L'Amministrazione Comunale ha intenzione di avviare un percorso di condivisione con le Associazioni di volontariato operanti nel territorio provinciale, chiamate ad esprimere manifestazione d'interesse per partecipare ad un bando di gara specifico;
- si rende quindi necessario pubblicare un avviso pubblico per raccogliere manifestazioni d'interesse da parte delle Associazioni di Volontariato.

Atteso e dato atto

- che l'indagine di mercato che si intende avviare è finalizzata alla quantificazione dei costi e ricavi (che allo stato attuale non sono riscontrabili da dati empirici in quanto non vi è uno storico dati) che consentiranno l'elaborazione di un documento di spesa necessario per la scelta della giusta tipologia di affidamento ad operatore economico non avente scopo di lucro;
- che in forma sostanziale si valuteranno esclusivamente le manifestazioni di interesse corredate di un Piano economico finanziario nel quale si andranno a dettagliare le entrate e le uscite di ogni singola attività che l'affidatario dovrà svolgere;
- che per quanto sopra il presente atto di indirizzo non comporta valutazioni di natura contabile.

Ritenuto altresì:

- di condividere la proposta di Avviso Pubblico predisposta dall'Ufficio competente, che si allega per farne parte integrante e sostanziale del presente atto, e di approvare lo stesso atto con immediata pubblicazione al fine di recepire entro il 30 aprile 2020 la manifestazione d'interesse da parte delle Associazioni di Volontariato.

Visto:

- il D. Lgs. 19/04/2016: n. 50.
- gli articoli 18 e 56 d.lgs. 117/2017 – Codice del terzo settore

- D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.
- Tutto ciò premesso, visto e considerato;

propone

1. di fornire i necessari indirizzi e direttive - ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 267/2000 – al Responsabile del settore Assetto del territorio e sviluppo economico al fine di procedere alla definizione della gestione del Centro di Educazione Ambientale, del Teatro e del Parco di Leucaspide, oltre che del Parco dei Dolmen e della Gravina di Leucaspide mediante affidamento ad Associazioni di Volontariato senza scopo di lucro che abbiano una particolare esperienza nel settore e secondo le seguenti specifiche:

il gestore dovrà curare la gestione del Centro CEA, del Teatro e del Parco di Leucaspide, oltre che del Parco dei Dolmen e della Gravina di Leucaspide con modalità tecnicamente corrette e nel pieno rispetto delle modalità previste dalla Regione Puglia. Il Soggetto gestore dovrà garantire l'accesso agli utenti del Centro CEA nei giorni e negli orari di apertura concordati con il Comune di Statte. Il soggetto gestore non dovrà corrispondere alcun canone annuale al Comune, per l'utilizzo degli immobili, poiché si impegna con effetto immediato, dal verbale di consegna dei locali, ad eseguire le seguenti prestazioni gratuite a favore del Civico Ente:

- realizzazione di percorsi educativi, iniziative di formazione, materiali didattici e divulgativi che si occupano di documentazione e ricerca, di comunicazione e informazione;
- promozione di visite guidate, manifestazioni culturali, spettacoli e organizzazioni sportivo-ricreative da concordare con il Civico Ente;
- promozione di attività sociali;
- manutenzione del verde pubblico del CEA oltre che del Parco e del Teatro di Leucaspide , utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese, impegnandosi inoltre allo smaltimento degli sfalci di potatura;
- pulizia giornaliera dei locali del CEA oltre che del Parco e del Teatro, utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese, impegnandosi inoltre allo smaltimento dei rifiuti;
- manutenzione giornaliera dei giochi del Parco, utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese

2. di dare atto che l'indagine di mercato che si intende avviare è finalizzata alla quantificazione dei costi e ricavi (che allo stato attuale non sono riscontrabili da dati empirici in quanto non vi è uno storico dati) che consentiranno l'elaborazione di un documento di spesa necessario per la scelta della giusta tipologia di affidamento ad operatore economico non avente scopo di lucro;
3. di dare atto che in forma sostanziale si valuteranno esclusivamente le manifestazioni di interesse corredate di un Piano economico finanziario nel quale si andranno a dettagliare le entrate e le uscite di ogni singola attività che l'affidatario dovrà svolgere;
4. che per quanto sopra il presente atto di indirizzo non comporta valutazioni di natura contabile;
5. di disporre affinché si proceda ad avviso pubblico mediante manifestazione di interesse con scadenza il 30.04.2020.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTE le premesse quale parte sostanziale e integrante del presente atto, ai fini della motivazione del provvedimento

Dato atto che nel presente atto deliberativo sono stati acquisiti i pareri ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 di regolarità tecnica e regolarità contabile quivi allegati

Stante tutto quanto sopra

A voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di rito

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono riportate e trascritte per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000:

1. di fornire i necessari indirizzi e direttive - ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 267/2000 – al Responsabile del settore Assetto del territorio e sviluppo economico al fine di procedere alla definizione della gestione del Centro di Educazione Ambientale, del Teatro e del Parco di Leucaspide, oltre che del Parco dei Dolmen e della Gravina di Leucaspide mediante affidamento ad Associazioni di Volontariato senza scopo di lucro che abbiano una particolare esperienza nel settore e secondo le seguenti specifiche:

il gestore dovrà curare la gestione del Centro CEA, del Teatro e del Parco di Leucaspide, oltre che del Parco dei Dolmen e della Gravina di Leucaspide con modalità tecnicamente corrette e nel pieno rispetto delle modalità previste dalla Regione Puglia. Il Soggetto gestore dovrà garantire l'accesso agli utenti del Centro CEA nei giorni e negli orari di apertura concordati con il Comune di Statte. Il soggetto gestore non dovrà corrispondere alcun canone annuale al

Comune, per l'utilizzo degli immobili, poiché si impegna con effetto immediato, dal verbale di consegna dei locali, ad eseguire le seguenti prestazioni gratuite a favore del Civico Ente:

- realizzazione di percorsi educativi, iniziative di formazione, materiali didattici e divulgativi che si occupano di documentazione e ricerca, di comunicazione e informazione;
 - promozione di visite guidate, manifestazioni culturali, spettacoli e organizzazioni sportivo-ricreative da concordare con il Civico Ente;
 - promozione di attività sociali;
 - manutenzione del verde pubblico del CEA oltre che del Parco e del Teatro di Leucaspide , utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese, impegnandosi inoltre allo smaltimento degli sfalci di potatura;
 - pulizia giornaliera dei locali del CEA oltre che del Parco e del Teatro, utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese, impegnandosi inoltre allo smaltimento dei rifiuti;
 - manutenzione giornaliera dei giochi del Parco, utilizzando mezzi e prodotti a propria cura e spese
2. di dare atto che l'indagine di mercato che si intende avviare è finalizzata alla quantificazione dei costi e ricavi (che allo stato attuale non sono riscontrabili da dati empirici in quanto non vi è uno storico dati) che consentiranno l'elaborazione di un documento di spesa necessario per la scelta della giusta tipologia di affidamento ad operatore economico non avente scopo di lucro;
 3. di dare atto che in forma sostanziale si valuteranno esclusivamente le manifestazioni di interesse corredate di un Piano economico finanziario nel quale si andranno a dettagliare le entrate e le uscite di ogni singola attività che l'affidatario dovrà svolgere;
 4. che per quanto sopra il presente atto di indirizzo non comporta valutazioni di natura contabile;
 5. di disporre affinché si proceda ad avviso pubblico mediante manifestazione di interesse con scadenza il 30.04.2020;
 6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Allegati: avviso pubblico per la manifestazione di interesse

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SEGRETARIO GENERALE
Francesco ANDRIOLI
MARGHERITA

IL
Dott.ssa MARIANUNZIA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio

A T T E S T A

Ai sensi del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

■ che la presente deliberazione:

- È affissa all'Albo Pretorio con il n. 421 dal 15-04-2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 30-04-2020 ;
- È dichiarata eseguibile il giorno 10-04-2020 (art.134, comma 3 - 4, del D. Lgs. 267/00);
- E' comunicata, in elenco con il protocollo n. 5337 , in data 15-04-2020, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125 del D.Lgs.267/00;
- E' inviata alla Prefettura con nota n. del ai sensi dell'art. 135, D. Lgs. 267/00.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa MARIANUNZIA MARGHERITA