

Avviso pubblico in forma semplificata di prossima emissione del Bando pubblico per l'assegnazione delle concessioni in scadenza dei posteggi nei mercati del Comune di Statte

approvato con Deliberazione di G.C. n. 146 del 09/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AA.PP. – SUAP

Visti

- il Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59 e s.m.i. ed in particolare l'art. 70, comma 5;
- l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata sulla G.U. n. 79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.lgs. 59/2010;
- il documento unitario delle Regioni e Province Autonome del 24.01.2013;
- il documento unitario delle Regioni e Province Autonome del 03 agosto 2016;

Viste le seguenti disposizioni regionali in materia di commercio su aree pubbliche:

- Legge regionale del 24 luglio 2001 n. 18 (Disciplina del commercio su aree pubbliche in attuazione del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114) e ss.mm;

-Legge regionale del 16.aprile 2016 n. 24 : “ Codice del Commercio”;

-Deliberazione di Giunta regionale n. 1292 del 26 settembre 2016 (Recepimento del documento unitario della Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome del 3 agosto 2016, prot. n. 16/94CR08/C11, concernente "Linee applicative dell'intesa della Conferenza unificata del 05.07.2012 in materia di procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche");

RENDE NOTO

1. **entro il 31 dicembre 2016, verrà emesso il Bando pubblico per l'assegnazione delle concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche** nei mercati del Comune di Statte, in scadenza nella data del 07.05.2017.
2. il mercato interessato alla selezione è:
 - **MERCATO Via Galuppi-Via Albinoni**Frequenza **settimanale** giorno di svolgimento **venerdì**
Per numero di posteggi n. 65 (sessantacinque)
3. le nuove concessioni avranno durata **di anni 12 (dodici)** decorrenti dal giorno successivo alla scadenza delle precedenti e scadranno, pertanto, il 07 maggio 2029;
- 4.in caso di pluralità di domande concorrenti la graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata per ogni singolo posteggio sulla base dei seguenti criteri di priorità:
a1)anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel

registro delle imprese per il commercio su aree pubbliche; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando cumulata a quella dell'eventuale dante causa. Si imputa come propria a coloro che erano titolari di autorizzazione al 5 luglio 2012 tutta l'anzianità di attività maturata fino a quella data da tutti i precedenti titolari di un medesimo titolo abilitativo.

Punteggi:

- anzianità di iscrizione fino a 5 anni = **punti 40**
- anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = **punti 50**
- anzianità di iscrizione oltre 10 anni = **punti 60**.

a2)anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione:

si attribuisce un punteggio pari a **40 punti** per il soggetto titolare della concessione in scadenza al momento della presentazione della domanda.

b) nel caso di concessione di posteggi ubicati nei centri storici o in aree aventi valore storico, archeologico, artistico e ambientale o presso edifici aventi tale valore, oltre ai criteri di cui alla lettera a), comunque prioritari, si attribuisce un punteggio pari a **7 punti** per l'assunzione dell'impegno, da parte del soggetto candidato, a rendere compatibile il servizio commerciale con la funzione territoriale ed a rispettare eventuali condizioni particolari, quali quelle correlate alla tipologia dei prodotti offerti in vendita ed alle caratteristiche della struttura utilizzata.

c) si attribuisce un punteggio pari a 3 punti all'impresa che presenta la documentazione attestante la propria regolarità ai fini previdenziali, contributivi e fiscali.

In via residuale, a parità di punteggio totale la domanda sarà valutata in base alla maggior anzianità di iscrizione al Registro delle Imprese commercio su aree pubbliche, come valore assoluto;

Potranno partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'articolo 71 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 e successive modifiche e integrazioni;

5. Il bando sarà pubblicato a Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP), all'albo pretorio del Comune di Statte e sul sito web del Comune di Statte www.comunedistatte@gov.it, fatte salve ulteriori forme integrative di pubblicità.

5. le domande per l'assegnazione dei posteggi dovranno essere inviate al Comune di STATTE, dalla data di pubblicazione sul BURP al 31 gennaio 2017;

sarà consentito presentare più domande per posteggi diversi, fatta salva l'assegnazione nel limite massimo di posteggi consentito allo stesso soggetto ai sensi del punto 7 dell'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012;

la domanda di assegnazione del posteggio potrà essere presentata anche dall'affittuario dell'azienda o di un ramo di essa, purché il contratto di affitto sia ancora efficace al momento della partecipazione alla selezione. Nel caso in cui l'affittuario risulti assegnatario del posteggio, il titolare dell'autorizzazione/concessione perde il diritto ad ottenere la re-intestazione del titolo alla scadenza del contratto di affitto;

6. la graduatoria provvisoria per ogni singolo posteggio sarà pubblicata presso l'Albo pretorio del Comune. Contro le graduatorie potranno essere presentate osservazioni al Comune di Statte..

7. Il comune si pronuncerà entro i successivi 15 giorni pubblicando la graduatoria definitiva;

L'autorizzazione e la relativa concessione di posteggio saranno rilasciate in applicazione della graduatoria entro il **07 maggio 2017**;

il presente Avviso semplificato di futura emissione del Bando pubblico per l'assegnazione delle concessioni in scadenza dei posteggi nei mercati del Comune di Statte è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet www.comunedistatte@gov.it.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Vincenzo LA GIOIA